

Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG

Informace o systému

Modul-LEG s. r. o.
Křely 6
363 01 Ostrov
IČ 29163978
DiČ CZ29163978



Podrobný montážní návod si můžete stáhnout na adrese:

http://www.modul-leg.cz/wp-content/uploads/2016/08/montazni_navod.pdf

Vše co obsahuje tato cenová nabídka naleznete na konci rozpočtu a také podrobně na tomto odkazu:

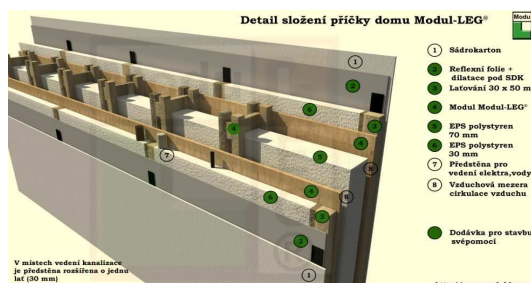
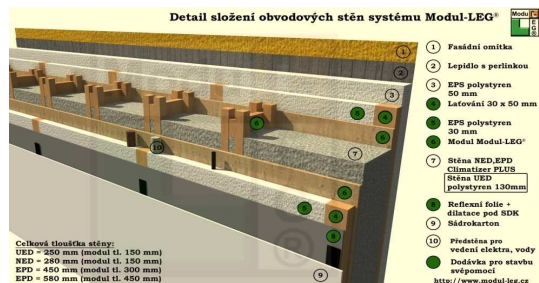
<http://www.stavebnice-svepomoci.cz/obsah-dodavky-pro-stavbu-rodinneho-domu-svepomoci/>

Tento montážní návod obsahuje veškeré prvky systému Modul-LEG® včetně grafického znázornění a postupu při výstavbě. Montážní návod obsahuje také výpis potřebného materiálu pro výstavbu systémem Modul-LEG®. Naleznete zde také výpis a použití jednotlivých kotvicích prvků. Tento montážní návod je Vaším průvodcem a pomocníkem při výstavbě stavebnicovým systémem Modul-LEG®. V případě nejasností během výstavby je Vám na stavbě k dispozici koordinátor stavby Modul-LEG®, který případné nejasnosti vysvětlí. Věnujte prosím pozornost tomuto montážnímu návodu.

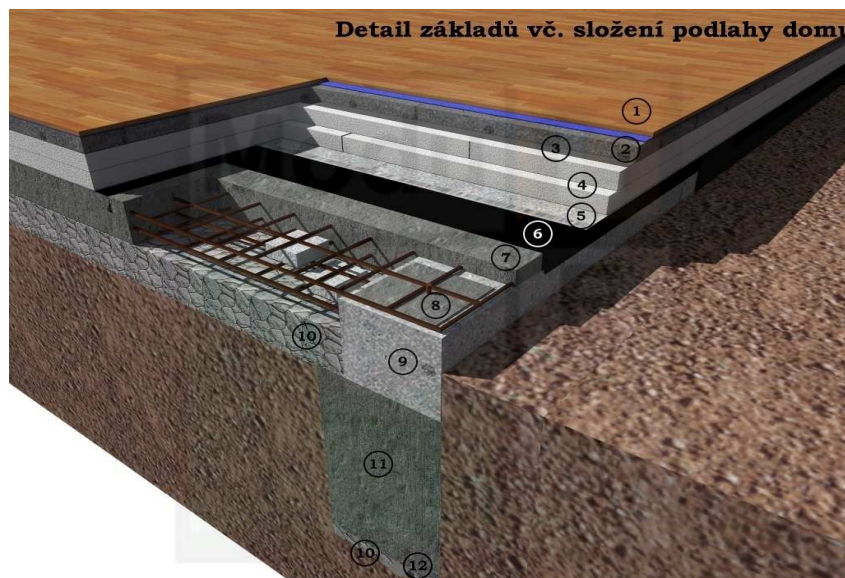
Další informace o stavbě domu svépomoci naleznete na našich www stránkách:

<http://www.stavebnice-svepomoci.cz/>

Detaily obvodové a vnitřní stěny. Větší obrázky naleznete na našich www stránkách nebo v montážním návodu.



Doporučená minimální skladba základů pro dřevostavby Modul-LEG®



Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG®

výstavba svépomoci

Tento položkový rozpočet je počítán ručně. Z tohoto důvodu je vždy tento rozpočet nadřazen internetovým cenám, které jsou počítány automatem. Mezi ručním přepočtem a automatem může vzniknout difference. Internetové ceny neobsahují dopravné, balné, obalový materiál a další prvky. Internetové ceny jsou ceny orientační. Přesnost tohoto rozpočtu je dána mimojiné i kvalitou podkladů pro nacenění dodávky.

č.p.	(orientační rozpočet)	
0/15	Stavebník:	Matouš Koutný
0/13	Datum:	orientač.rozpočet 22.1.2017
	Datum posledního otevření :	

Vypracoval: orientační rozpočet: Martin Maleňák 724/313 069 - martin@modul-leg.cz

0/14	Název/číslo:	Morgan A	
0/16	Typ domu:	přízemní	Poznámky : dopsat palety ,obaly, a vazníky
0/18	Tl. stěn konstrukce:	150,00	
0/19	Zast. plocha:	97,72	
0/4	Obvod domu:	43,14	
0/22	Sklon střechy:	0,00	
0/23	Čistá plocha střechy:	97,72	

AKCE: Matouš Koutný

!!!! Platnost cen v rozpočtu jsou 3 měsíce od data vyhotovení !!!!

Položkový rozpočet výstavba svépomocí - odhad rozpočtu

		vysvětlivky:				
	Výměry orientační	orientační výměry použité k sestavení položkového rozpočtu (možná tolerance oproti skutečnosti je 3-8%)				
	Výměry orientační	orientační výměry použité k sestavení položkového rozpočtu (možná tolerance oproti skutečnosti je 3-8%)				
č.p.	Položky výstavby - standard	MJ	cena/MJ			celkem Kč
I. Stavebnicový systém Modul-LEG®						
I/1	Podkladový práh Modul-LEG® tl. 150 mm	bm	210,00 Kč	112,8 bm	23 683,80 Kč	Ano
ZPO	základový práh konstrukce Modul-LEG®					
	Základové prahy - přízemí	bm				
	Základové prahy - patro	bm				
I/2	Obvodová stěna Modul-LEG® tl. 150 mm	m2	929,00 Kč	129 m2	119 564,90 Kč	Ano
O	provedení a skladba dle detailů Modul-LEG®					
	podrobný popis naleznete ve vysvětlivkách					
	Obvodová stěna přízemí minus odečty za stav. otvory	m2		0 m2		
	Obvodová stěna patro minus odečty za stav. otvory	m2				
I/3	Vnitřní stěna Modul-LEG® tl. 150 mm	m2	929,00 Kč	63 m2	58 508,42 Kč	Ano
P	provedení a skladba dle detailů Modul-LEG®					
	podrobný popis naleznete ve vysvětlivkách					
0/5	STĚNY U-atypické stěny domu			odečet výška příčky 2,815	11 m2	0,00 Kč
	Vnitřní stěna minus odečty za stav. otvory	m2				
	Vnitřní stěna minus odečty za stav. otvory	m2				
I/4	Překlad Modul-LEG® tl. 150 mm	bm	604,00 Kč	28,7 bm	17 334,80 Kč	Ano
PRO	Obvod překlad nad stavební otvory konstrukce Modul-LEG®					
PRP	Příčkový překlad nad stavební otvory konstrukce Modul-LEG®					
I/5	Podparapet Modul-LEG® tl. 150 mm	bm	450,00 Kč	7,3 bm	3 285,00 Kč	Ano
ZP	podparapetní záklop konstrukce Modul-LEG®					
	slouží ke stanovení správné parapetní výšky oken					
I/6	Nadparapet Modul-LEG® tl. 150 mm	bm	450,00 Kč	7,3 bm	3 285,00 Kč	Ano
ZN	Nadparapetní záklop konstrukce Modul-LEG®					
	slouží ke stanovení správné výšky oken					
I/7	Věnc Modul-LEG® tl. 150 mm	bm	325,54 Kč	112,8 bm	36 714,40 Kč	Ano
VO	poslední vrstva systému Modul-LEG®					
VNO	věnce štítové s prahy					
	slouží ke stažení a ztužení celé stavby					
I/8	Strop pochozí PANEL/v případě domu s Atikou plochá střecha PAN	m2	992,80 Kč	98 m2	97 017,61 Kč	Ano
PF	provedení a skladba PANELOVÝ					
	podrobný popis naleznete ve vysvětlivkách					
I/9	Záklop pode dveře v obvodové stěně	bm	450,00 Kč	6,1 bm	2 745,00 Kč	Ano
ZD	Záklop pod dveře v obvodové stěně pro pohodlnou montáž dveří					
I/10	Záklop věncový PŘÍZEMNÍ/PATROVÝ	m2	350,00 Kč	8 m2	2 790,90 Kč	Ano
ZKV	Záklop na dodělení záklopu obvodu podlahových fošer					
	PATROVÝ DŮM POČÍTÁN ZÁKLOP PŘÍZEMNÍ X2					
I/11	Moduly atypické	m2	929,00 Kč	0 m2	0,00 Kč	Ano
SM	Štítové a atypické moduly VENKOVNÍ A VNITŘNÍ					
SMV						
I/12	Perlinka s oky	bm	8,00 Kč	43,1 bm	345,12 Kč	Ano
	Perlinka s oky do 4-řady modulů					
	pro optimalizaci plnění klimatizery					
II. Střešní konstrukce a střecha						
II/1	Střešní konstrukce	m2				orientační cena - odhad ceny

II/1a	Pro přízemní domy vazníky včetně montáže vazníků na domě		1 395,00 Kč	0 m2	0,00 Kč	Ne
	Výroba + MONTÁŽ , vč. spojovacích prvků a dopravy					
II/1b	Pro patrové domy klasický krov bez montáže		1 668,00 Kč	0 m2	0,00 Kč	Ne
	Výroba vč. spojovacích prvků a dopravy					
II/1c	Atypická střešní kce bez montáže		2 025,00 Kč	0 m2	0,00 Kč	Ne
	Výroba vč. spojovacích prvků a dopravy budníky, valba, atyp					
II/2	Dodávka střešní folie a latí na přichycení bez montáže		25,00 Kč	0,0 bm	0,00 Kč	Ne
II/3	Palubkový podhled pouze dodávka	m2	455,00 Kč	0 m2	0,00 Kč	Ne
PAL	Pro domy Přízemní a Patrové	počítat ručně				
	Dodávka vč. lazurování viditelných prvků					
	Lazurové barvy výběr na rokoplast.cz					
III. Protihluková izolace						
III/1	Protihluková izolace vnitřních příček	m2	108,26 Kč	80 m2	8 678,39 Kč	Ano
	EPS polystyren do vnitřních příček					
	atypický rozměr polystyrenu do systému Modul-LEG®					
IV. Ostatní materiál						
IV/1	Materiál ostatní - lepicí reflex pásy	kpl	1 780,00 Kč	1 kpl	1 780,00 Kč	Ano
V. Statika						
IV/2	Hranoly 60*120 mm - ztužující prvky	m3	8 800,00 Kč	0,00 m3	0,00 Kč	Ne
HZ	dle statické zprávy					
	Hranoly 60*120 mm do výšky 3000mm					
Celkem stavební část bez DPH bez slevy (ORIENTAČNÍ ROZPOČET)					375 733,34 Kč	
Sleva ze stavební části bez DPH (ORIENTAČNÍ ROZPOČET) SLEVA					3,0 %	11 272,00 Kč
Celkem stavební část bez DPH po slevě (ORIENTAČNÍ ROZPOČET)					Orientační PR	364 461,34 Kč
Cena domu na našich stránkách						394 370,00 Kč
Rozdíl ceny orientační vs stránky						-29 908,66 Kč
VRN (Vedlejší rozpočtové náklady) cena dopravy je také orientační						
VN/1	Doprava materiálu na staveniště	km	82,60 Kč	227,00 km	18 750,20 Kč	Ano
	včetně skládání materiálu na staveništi					
dopsat ručně						
VN/3	Balné a ruční nakládká kamionu	paleta	260,00 Kč	12 palet	3 120,00 Kč	Ano
dopsat ručně	Zabalení materiálu na palety, ruční nakládká kamionu					
	včetně přistavení kamionu pro nakládku.	odhad				
VN/4	Obalový materiál - vaky	paleta	110,00 Kč	12 vak	1 320,00 Kč	Ano
dopsat ručně	Nevratná platba za obaly					
VN/5	Obalový materiál - palety	paleta	250,00 Kč	12 palet	3 000,00 Kč	Ano
	Nevratná platba. V případě vrácení do sídla společnosti poplatek za opotřebení 80 Kč/paleta					
dopsat ručně						
VN/7	Výrobní dokumentace Modul-LEG®	kpl	15 000,00 Kč	1 kpl	15 000,00 Kč	Ano
	Výrobní dokumentace systému Modul-LEG					
VN/8	Změna stavby před dokončením - dokumenty	kpl	31 500,00 Kč	Ne	0,00 Kč	
	Poplatek za projekt změny stavby před dokončením.					
	Poplatek za požární zprávu, statiku a ENB na systém Modul-LEG®. Nutné dokumenty pro změnu stavby.					
VN/9	Vyřízení stavebního povolení	kpl	15 000,00 Kč	Ne	0,00 Kč	
	Poplatek za vyřízení stavebního povolení.					
	Poplatky spojené s vyřízením povolení jsou účtovány zvlášť. Cestovné je účtováno sazbou 8 Kč/km					
VN/10	Projektová dokumentace	kpl	40 103,00 Kč	Ano	40 103,00 Kč	
	Projektová dokumentace na systém Modul-LEG®					
	GServis/Modul-LEG®					
	Projektová dokumentace pro stavební povolení					
VN/11	Doprava koordinátora stavby	kpl	8,00 Kč	554,00 km	4 432,00 Kč	Ano
	Doprava koordinátora stavby					
VN/12	Ubytování koordinátora stavby	kpl	450,00 Kč	2 dny	900,00 Kč	Ano
	Ubytování koordinátora stavby					
VN/13	Potřebné zprávy systém Modul-LEG	kpl	6 715,00 Kč	0 kpl	0,00 Kč	Ne
	Pokud projektová dokumentace není zhotovena přímo na systém Modul-LEG® je nutno zpracovat stat. výpočet					
VN/14	Statická zpráva na střešní konstrukci		2 000,00 Kč	Ne	0,00 Kč	
VN/15	Statická zpráva na základy		3 500,00 Kč	Ne	0,00 Kč	
VN/16	Statická zpráva na konstrukci Modul-LEG®		5 000,00 Kč	Ne	0,00 Kč	

VN/17	Požární zpráva na konstrukci Modul-LEG®			3 000,00 Kč	Ne	0,00 Kč
VN/18	ENB na konstrukci Modul-LEG®			5 000,00 Kč	Ne	0,00 Kč
Celkem VRN bez DPH						86 625,20 Kč

Sumarizace rozpočtu stavební část + VRN + položky nad rámec rozpočtu bez DPH

Celkem (ORIENTAČNÍ ROZPOČET) (stavební část+VRN) bez DPH	451 086,54 Kč
Položky nad rámec (ORIENTAČNÍHO ROZPOČTU) (montáže) bez DPH (odhad)	0,00 Kč
Celkem rozpočet stavební část+VRN+položky nad rámec orientačního rozpočtu bez DPH	451 086,54 Kč

Sumarizace DPH 21% stavební část + VRN + položky nad rámec rozpočtu

DPH 21% z rozpočtu stavební část + VRN	94 728,17 Kč
DPH 21% z položek nad rámec rozpočtu	0,00 Kč
Celkem DPH 21%	94 728,17 Kč

Celkem orientační rozpočet vč. DPH	545 815 Kč
Akce firmy s názvem : Sleva na DPH	-37 891 Kč
Celkem orientační rozpočet vč. DPH a včetně AKCE	507 923 Kč

Materiál ke kompletnímu dokončení domu + včetně materiálu základové desky vč.DPH	574 601 Kč
Řemesla ke kompletnímu dokončení domu k nastěhování vč.DPH	304 538 Kč
Kompletní cena dokončeného domu včetně materiálů řemesel vč.DPH	1 387 062 Kč
Průměrná cena na klíč od stavebních firem vč.DPH	2 021 363 Kč
Celková úspora při stavbě svépomocí	634 301 Kč

Položkový rozpočet výstavba svépomocí položky nad rámec rozpočtu

č.p.	Položky výstavby - nadstandard	MJ	cena/MJ	výměra	celkem Kč	Požadováno
N - položky nad rámec položkového rozpočtu						
N 1	Climatizér odhad ceny	m2	57,85 Kč	1 046,4 kg	0,00 Kč	Ne
Sřešní konstrukce dokončení na klíč						
N 2	montáž krovu klasický sedlový krov	m2	458,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	Ne
	montáž palubkového podhledu	m2	186,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	Ne
	montáž laťování střešních jednoduchých	m2	65,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	Ne
	montáž konralatí	m2	55,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	Ne
	montáž sřešní folie	m2	35,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	Ne
	dodávka kotalatí	bm	9,00 Kč	0,00 bm	0,00 Kč	Ne
	montáž ATYPICKÉHO krovu	m2	575,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	Ne
N 3			0,00 Kč	0	0,00 Kč	Ne
Položky nad rámec základní dodávky (odhad) bez DPH						0,00 Kč

Vše jaké materiály a co vše je obsahem této ceny naleznete zde pod rozpočtem a podrobně také na tomto odkazu:

<http://www.stavebnice-svepomoci.cz/projekty/docs/svepomoc.pdf>

Podrobný montážní návod (11,5 MB) si můžete stáhnout na adrese:

http://www.stavebnice-svepomoci.cz/dokumenty/montazni_navod.pdf

Tento montážní návod obsahuje veškeré prvky systému Modul-LEG® včetně grafického znázornění a postupu při výstavbě. Montážní návod obsahuje také výpis potřebného materiálu pro výstavbu systémem Modul-LEG®. Naleznete zde také výpis a použití jednotlivých kotvicích prvků. Tento montážní návod je Vaším průvodcem a pomocníkem při výstavbě stavebnicovým systémem Modul-LEG®.

V případě nejasností během výstavby je Vám na stavbě k dispozici koordinátor stavby Modul-LEG®, který případné nejasnosti vysvětlí.

Věnujte prosím pozornost tomuto montážnímu návodu.

Další informace o stavbě domu svépomocí naleznete na našich www stránkách:<http://www.stavebnice-svepomoci.cz/>

Zde(klikni) - a uvidíte co vše je v této ceně ZAHRNUTO. Dodávka celého systému obsahuje vše,nikam nejezdíte,nic nekupujete

Podrobný rozpis prvků obsažených v ceně tohoto rozpočtu

I. Stavebnicový systém Modul-LEG®

I/1	Podkladový práh Modul-LEG® tl. 150 mm
	Základový práh pro založení stavby. Kotveno pomocí turbošroubů do základové desky
I/2	Obvodová stěna Modul-LEG® tl. 150 mm

	<p>Dodávka na stavbu domu svépomocí obsahuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - moduly OSB tl. 150 mm včetně latí pro laťování vnitřní i vnější strany stěny - spojovací materiál pro laťování - polystyren EPS 30 mm do předstěn vnitřní strany obvodové stěny - reflexní ALU folii včetně pásky na přelepení spojů
I/3	Vnitřní stěna Modul-LEG® tl. 150 mm
	<p>Dodávka na stavbu domu svépomocí obsahuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - moduly lamino nebo MDF tl. 150 mm včetně latí pro laťování vnitřní i vnější strany stěny - spojovací materiál pro laťování - polystyren EPS 30 mm do předstěn - reflexní ALU folii včetně pásky na přelepení spojů
I/4	Překlad Modul-LEG® tl. 150 mm
	Stavební prvek nad okna a dveře pro vyztužení konstrukce oslabené stavebním otvorem.
I/5	Podparapet Modul-LEG® tl. 150 mm
	Prvek systému Modul-LEG® sloužící pro dosažení projektové parapetní výšky oken. Spodní záklop.
I/6	Nadparapet Modul-LEG® tl. 150 mm
	Prvek systému Modul-LEG® sloužící pro dosažení projektové výšky oken. Horní záklop.
I/7	Věnc Modul-LEG® tl. 150 mm
	Poslední vrstva systému Modul-LEG® sloužící ke ztužení celé konstrukce. Včetně spojovacích desek a vrutů
I/8	Strop Modul-LEG® - pochůzí
	<p>Dodávka na stavbu svépomocí obsahuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stropní fošny 240*50 mm v základním rozestupu 450 mm osově (pokud statický výpočet neurčí jinak) - spojovací materiál - 2x 22 mm QSB desky (nebo 2 x (2x10 lamino desky)) - 20 mm Hofafest UD
I/9	Záklop pod dveře na obvodové stěně
	Záklop (malý obvodový modul) pro dosažení správné montážní výšky dveří v přízemí na obvodové stěně
I/10	Záklop věncový/záklop krokví u krovy stojaté stolice
	<p>Záklop věncový u patrových domů slouží k zaklopení prostoru mezi podlahovými fošnami (materiál OSB 10 mm)</p> <p>Záklop krokví u krovy stojaté stolice slouží k zaklopení prostoru mezi krokvemi (materiál OSB 10 mm)</p>
I/11	Atypické moduly
	Nejčastěji moduly zkosené pro štítové stěny. Tato položka obsahuje veškeré atypické moduly, které jsou složitější na výrobu oproti klasickým modulům v běžném tvaru a velikosti
I/12	Perlinka (alt. síťovina) s oky
	Materiál sloužící k optimálnímu naplnění konstrukce foukanou izolací Climatizer PLUS
II. Střešní konstrukce a střecha	
II/1	Střešní konstrukce
	<p>V základní nabídce rozlišujeme tři typy střešních konstrukcí</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) klasický krov stojaté stolice dle statické zprávy a projektové dokumentace 2) atypický krov (nejčastěji valbová nebo polovalba) nebo složitá konstrukce nad rámeček klasického krovy stojaté stolice 3) příhradové vazníky <p>Obsah dodávky:</p> <ul style="list-style-type: none"> - daná konstrukce - střešní folie (hydroizolace) v jedné vrstvě vč. pásky na přelepení spojů - střešní latě pro přichycení folie (tyto latě jsou obsaženy v nabídce latí 30x50 mm pro laťování domu) - spojovací prostředky - doprava - montáž vazníků na domě <p>Konečná cena je závislá na statickém posudku a složitosti. Konečná cena bude dopočítána v konečném rozpočtu (po dokončení výrobní dokumentace) . V případě nadrozměrného nákladu je účtován příplatek dle umístění stavby</p> <p>Střešní konstrukci nelze dodat bez montáže. Pokud nemáte zájem o montáž je nutno nechat si vyrobit střešní konstrukci u jiného dodavatele a následně si svépomocně provést montáž. Při nabídce vazníků není palubkový podhled součástí dodávky</p>
II. Střešní konstrukce ploché střechy	
	<p>Dodávka na stavbu svépomocí obsahuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stropní fošny 240*50 mm v základním rozestupu 400 mm osově (pokud statický výpočet neurčí jinak) - spojovací materiál - 1x 22 mm QSB desky -dodávka materiálu na plochou střechu je detailně řešena viz ZDE: http://www.stavebnice-svepomoci.cz/o-nas/technologie-standardnich-nizkoenergetickych-pasivnich-drevostaveb-svepomoci/ -PLOCHÉ STŘECHY NEDOPORUČUJEME SYSTÉMEM SVĚPOMOCÍ, ALE POZE PROVEDENÍ CERTIFIKOVANOU FIRMOU
II/2	Střešní folie a latě na přichycení
	Dodávka střešní folie vč. pásky na přelepení spojů a latí na přichycení střešní folie
II/3	Palubkový podhled
	Záklop podhledu krokví, připevnění se shora na krokvích. Dodávka obsahuje palubky včetně lazurovacího nátěru a lazury. Cena obsahuje lazurovací lak výrobce Roko - www.rokopol.cz
III. Protihluková izolace	
III/1	Protihluková izolace vnitřních příček
	EPS polystyren do vnitřních příček jako protihluková izolace tl. 70 mm. Materiál připravený pro vložení do modulu. Dva rozměry pro jednotlivé velikosti modulů.

IV. Ostatní materiál

IV/1 Materiál ostatní - lepicí reflex pásky

Lepicí pásky a další pomocný materiál pro stavbu domu svépomocí.

V. Statika

V/1 Hranoly ztužující prvky

Dle statické zprávy rozmístění podpěr (stojek) krovu. Pokud statický výpočet označí některou konstrukci za více namáhanou apod. je nutno dle výpočtu zatížení (a nejen zatížení) umístit do konstrukce ztužující prvky. Nejčastěji je toto požadováno v případě velikých prosklených ploch, které mohou oslabit svým provedením konstrukci.

Položky nad rámec položkového rozpočtu

Aplikace foukané izolace je cena orientační dle cenové nabídky CIUR a.s. Konečná spotřeba je známa až po aplikaci. Cenu ovlivňuje (mimo jiné) počet aplikačních otvorů a konečné množství skutečně spotřebovaného materiálu. Výchozí hodnota hutnosti pro aplikaci je 50 kg/m³. Skutečnost se pohybuje v rozpětí 50 - 55 kg/m³ a dle této hutnosti je také ovlivněna výsledná konečná cena. Montáže střešních konstrukcí obsahují spojovací materiál a základní montáž v rozsahu sjednaném. Toto platí i pro montáž latí, kontralatí, střešní folie a palubkového podhledu.

Další položky zde uvedené jsou rozepsány v popisu dané položky.

Poznámka k rozpočtu

Orientační položkový rozpočet je sestaven ručním výpočtem na základě dodaných podkladů:

- půdorys z internetu

- vlastní náčrty zákazníka

- projektová dokumentace na jiný systém než je dřevostavba Modul-LEG®

Do orientačního rozpočtu nelze zakomponovat veškeré položky. Některé položky jsou počítány odhadem (záleží na rozsáhlosti podkladů). Vždy se ale snažíme počítat dům co nejpřesněji i s přihlédnutím na naše letité zkušenosti. Přesný výpočet veškerých prvků stavby určí pouze výrobní dokumentace. Výrobní dokumentace je přesná kopie budoucího domu ve 3D. Celý dům je v tomto modelu sestaven úplně stejně jako se bude stavět budoucí stavba v reálu. Z tohoto důvodu je výrobní dokumentace jedinou cestou jak přesně spočítat veškeré prvky stavby s přesností na milimetry. Výrobní dokumentace také slouží jako kladečský plán. Běžná praxe bez ohledu na rozsáhlost a kvalitu podkladů je diference cca 10 - 12 % mezi rozpočty orientačními a přesným výpisem (součtem) prvků z výrobní dokumentace. Pokud je projektová dokumentace zpracována na systém Modul-LEG® je rozdíl mezi rozpočtem orientačním a výrobní dokumentací menší zpravidla 5 - 8%.

Položky rozpočtu:

Stavební část obsahuje prvky systému Modul-LEG® a ostatní prvky potřebné pro stavbu

VRN (vedlejší rozpočtové náklady) obsahuje dopravné balné a doplňkové služby

Položky nad rámec základního rozpočtu obsahují doplňkové položky. Dále pokud zákazník požaduje něco jiného než základ uvedený ve