

## Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG Informace o systému

Modul-LEG s. r. o.  
Kfely 6  
363 01 Ostrov  
IČ 29163978  
DiČ CZ29163978



Podrobný montážní návod (11,5 MB) si můžete stáhnout na adrese:  
[http://www.stavebnice-svepomoci.cz/dokumenty/montazni\\_navod.pdf](http://www.stavebnice-svepomoci.cz/dokumenty/montazni_navod.pdf)

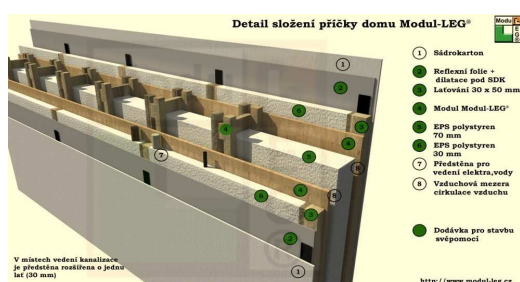
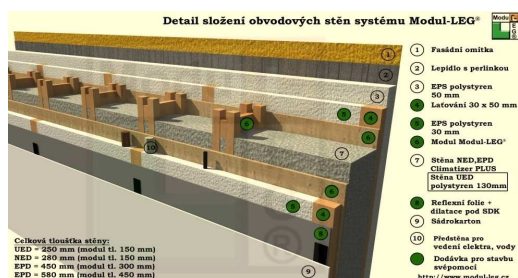
Vše co obsahuje tato cenová nabídka naleznete na konci rozpočtu a také podrobně na tomto odkazu:

<http://www.stavebnice-svepomoci.cz/projekty/docs/svepomoc.pdf>

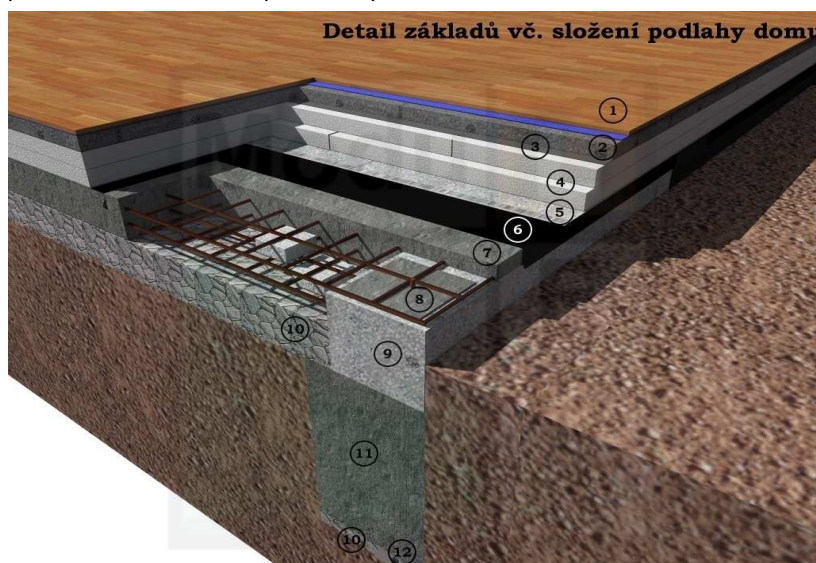
Tento montážní návod obsahuje veškeré prvky systému Modul-LEG® včetně grafického znázornění a postupu při výstavbě. Montážní návod obsahuje také výpis potřebného materiálu pro výstavbu systémem Modul-LEG®. Naleznete zde také výpis a použití jednotlivých kotvících prvků. Tento montážní návod je Vaším průvodcem a pomocníkem při výstavbě stavebnicovým systémem Modul-LEG®. V případě nejasností během výstavby je Vám na stavbě k dispozici koordinátor stavby Modul-LEG®, který případné nejasnosti vysvětlí. Věnujte prosím pozornost tomuto montážnímu návodu.

Další informace o stavbě domu svépomocí naleznete na našich www stránkách:  
<http://www.stavebnice-svepomoci.cz/>

Detaily obvodové a vnitřní stěny. Větší obrázky naleznete na našich www stránkách nebo v montážním návodu.



Doporučená minimální skladba základů pro dřevostavby Modul-LEG®



- 1) Plovoucí podlaha + kročejová izolace
  - 2) Betonová mazanina 50 mm
  - 3) Reflexní folie
  - 4) Podlahový polystyren 2 x 60 mm
  - 5) Reflexní nátěr
  - 6) Proti radonová izolace
  - 7) Beton základové desky C20/25
  - 8) Výztuže - 2x kari síť 150/150/6. Roxory do zákl. pasů
  - 9) Ztracené bednění 30 cm
  - 10) Hutněný podsyp štěrk frakce 16/32
  - 11) Beton základových pasů C 15/20
  - 12) Zemní pásek (FeZn) hromosvod
- http://www.modul-leg.cz

## Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG®

### výstavba svépomocí

Internetové ceny neobsahují dopravné, balné, obalový materiál Přesnost tohoto rozpočtu je dána mimojiné i kvalitou podkladů pro nacenění.

(orientační rozpočet)	
Stavebník:	RD Chyba
Datum:	orientač.rozpočet 24.2.2017
Vypracoval: orientační rozpočet:	Martin Maleňák
Název/číslo:	0.1.1900

Položkový rozpočet dle skutečnosti VÝROBNÍ DOKUMENTACE)	
Stavebník:	RD Chyba
Datum rozpočtu :	skutečnost VD 7.10.2016
Datum posledního otevření :	26.8.2017
Vypracoval rozpočet-skutečnost(VD):	Martin Maleňák
Název/číslo:	Rd Atyp

Typ domu:	Patrový dům	Typ domu:	Patrový dům
Tl. stěn konstrukce:	150 mm	Tl. stěn konstrukce:	150 mm
Zast. plocha:	65,81	Zast. plocha:	65,81
Obvod domu:	30,00	Obvod domu:	33,00
Sklon střechy:	40,00	Sklon střechy:	40,00
Čistá plocha střechy:	86,87	Čistá plocha střechy:	86,87

## AKCE: RD Chyba

**!!!! Platnost cen v rozpočtu jsou 3 měsíce od data vyhotovení !!!!**

### Položkový rozpočet výstavba svépomocí/odhad rozpočtu a skutečnost

		vysvětlivky:			
Výměry orientační	orientační výměry použité k sestavení položkového rozpočtu (možná tolerance oproti skutečnosti je 3-8%)				
Výměry orientační	orientační výměry použité k sestavení položkového rozpočtu (možná tolerance oproti skutečnosti je 3-8%)				
Skutečnost	přesné výměry a doúčtování rozdílu výměr (po dokončení výrobní dokumentace)				
č.p.	Položky výstavby - standard	MJ	cena/MJ		celkem Kč
<b>I. Stavebnicový systém Modul-LEG®</b>					
I/1	Podkladový práh Modul-LEG® tl. 150 mm	bm	210,00Kč	86,4 bm	18 139,80 Kč
ZPO	základový práh konstrukce Modul-LEG®	Skutečnost	210,00 Kč	99,9 bm	20 979,00 Kč
					0,00 Kč
	Základové prahy - přízemí	bm			
	Základové prahy - patro	bm			
I/2	Obvodová stěna Modul-LEG® tl. 150 mm	m2	929,00Kč	125 m2	116 190,03 Kč
O	provedení a skladba dle detailů Modul-LEG®	Skutečnost	929,00 Kč	121 m2	112 613,56 Kč
	podrobný popis naleznete ve vysvětlivkách				
	Obvodová stěna přízemí minus odečty za stav. otvory	m2			
	Obvodová stěna patro minus odečty za stav. otvory	m2			
I/3	Vnitřní stěna Modul-LEG® tl. 150 mm	m2	929,00Kč	101 m2	93 587,46 Kč
P	provedení a skladba dle detailů Modul-LEG®	Skutečnost	929,00 Kč	97 m2	90 134,65 Kč
	podrobný popis naleznete ve vysvětlivkách				
	STĚNY U-atypické stěny domu	Skutečnost	929,00 Kč		0,00 Kč
	Vnitřní stěna minus odečet za stav. otvory	m2			
	Vnitřní stěna minus odečet za stav. otvory	m2			
I/4	Překlad Modul-LEG® tl. 150 mm	bm	604,00Kč	27,0 bm	16 308,00 Kč
PRO	Obvod překlad nad stavební otvory konstrukce Modul-LEG®	Skutečnost	604,00 Kč	16,8 bm	10 147,20 Kč
PRP	Příčkový překlad nad stavební otvory konstrukce Modul-LEG®	Skutečnost	604,00 Kč	19,7 bm	11 898,80 Kč
I/5	Podparapet Modul-LEG® tl. 150 mm	bm	929,00Kč	23,0 bm	21 367,00 Kč
ZP	podparapetní záklon konstrukce Modul-LEG®	Skutečnost	450,00 Kč	10 bm	4 590,00 Kč
	slouží ke stanovení správné parapetní výšky oken				
I/6	Nadparapet Modul-LEG® tl. 150 mm	bm	550,00Kč	23,0 bm	12 650,00 Kč
ZN	Nadparapetní záklon konstrukce Modul-LEG®	Skutečnost	929,00 Kč	0 bm	0,00 Kč
	slouží ke stanovení správné výšky oken				
I/7	Věnc Modul-LEG® tl. 150 mm	bm	325,54Kč	118,4 bm	38 543,94 Kč
VO	poslední vrstva systému Modul-LEG®	Skutečnost	350,00 Kč	90 bm	31 447,50 Kč
VNO	věnce štítové s prahy	Skutečnost	385,00 Kč	0 bm	0,00 Kč
	slouží ke stažení a ztužení celé stavby				
I/8	Strop Modul-LEG® - pochůzí	m2	0,00Kč	66 m2	0,00 Kč
PF	provedení a skladba dle detailů Modul-LEG®	Skutečnost	1 625,00 Kč	63 m2	102 070,31 Kč
	podrobný popis naleznete ve vysvětlivkách				
I/9	Záklon pode dveře v obvodové stěně	bm	550,00Kč	2,1 bm	1 155,00 Kč
ZD	Záklon pod dveře v obvodové stěně pro pohodnou montáž dveří	Skutečnost	550,00 Kč	2,1 bm	1 155,00 Kč
I/10	Záklon věncový PŘÍZEMNÍ/PATROVÝ	m2	350,00Kč	39,0 bm	13 650,00 Kč
ZKV	Záklon na doděláná záklonu obvodu Podl.fošen a Patrové domy také Záklon KROKVÍ	Skutečnost	350,00 Kč	5 m2	1 761,03 Kč
	Také záklon OSB na vazníky místo palubek				
I/11	Moduly atypické	m2	929,00Kč	16 m2	14 864,00 Kč
SM	Štítové a atypické moduly VENKOVNÍ A VNITŘNÍ	Skutečnost	929,00 Kč	13,5 m2	12 585,35 Kč
SMV					
I/12	Perlinka s oky	bm	8,00Kč	30,000 m2	240,00 Kč
ZD	Perlinka s oky do 4-rady modulů	Skutečnost	8,00 Kč	33,0 bm	264,00 Kč
	pro optimalizaci plnění klimatizery				
<b>II. Střešní konstrukce a střecha</b>					
II/1	Střešní konstrukce	m2		orientační cena - odhad ceny	
II/1a	Pro přízemní domy vazníky včetně montáže		0,00Kč	0,00 m2	0,00 Kč
II/1b	Výroba a montáž vč. spojovacích prvků a dopravy	Skutečnost	1 395,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč
II/1c	Pro patrové domy klasický krov bez montáže a bez sedel.		1 210,00Kč	86,87 m2	105 115,73 Kč
II/1d	Výroba vč. spojovacích prvků a náteru viditelných prvků	Skutečnost	1 251,00 Kč	86,87 m2	108 677,50 Kč
II/1e	Atypická střešní kce bez montáže		0,00Kč	0,00 m2	0,00 Kč
II/1f	Výroba vč. spojovacích prvků a dopravy	Skutečnost	2 025,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč

	budníky, valba, atyp					
II/2	Dodávka střešní folie a latí na přichycení		75,00Kč	102,51 bm		7 688,22 Kč
	bez montáže	Skutečnost	75,00 Kč	105,98 bm		7 948,83 Kč
II/3	Palubkový podhled pouze dodávka		0,00Kč	43,30 m2		0,00 Kč
PAL	Pro domy (pouze domy s krovem)Přízemní a Patrové	Skutečnost	455,00 Kč	45 m2		20 475,00 Kč
	Dodávka vč.lazurování viditelných prvků	počítat ručně	rozevírací menu			
	Lazurové barvy výběr na rokoplast.cz	Jestliže dojde k jinému výběru barvy je automaticky počítán poplatek k ceně a to +15%				
<b>III. Protihluková izolace</b>						
III/1	Protihluková izolace vnitřních příček	m2	108,26Kč	100,74 m2		10 906,11 Kč
	EPS polystyren do vnitřních příček	Skutečnost	108,26 Kč	84,4 m2		9 133,69 Kč
	atypický rozměr polystyrenu do systému Modul-LEG®					
<b>IV. Ostatní materiál</b>						
IV/1	Materiál ostatní - lepící reflex pásy	kpl	1 780,00Kč	2 kpl		3 560,00 Kč
		Skutečnost	1 780,00 Kč	2,0 kpl		3 560,00 Kč
<b>V. Statika</b>						
IV/2	Hranoly 60*120 mm - ztužující prvky	m3	7 500,00Kč	0,45 m3		3 375,00 Kč
HZ	dle statické zprávy	Skutečnost	7 500,00 Kč	0,4752 m3		3 564,00 Kč
	Hranoly 60*120 mm do výšky 3000mm					
	<b>Celkem stavební část bez DPH bez slevy (ORIENTAČNÍ ROZPOČET)</b>					477 340,28 Kč
	<b>Sleva ze stavební části bez DPH (ORIENTAČNÍ ROZPOČET) SLEVA</b>		0,0 %			0,00 Kč
	<b>Celkem stavební část bez DPH po slevě (ORIENTAČNÍ ROZPOČET)</b>		0,0 %	Orientační PR		477 340,28 Kč
	<b>Celkem stavební část bez DPH po slevě (dle skutečnosti) bez slevy</b>			Dle skutečnosti		553 005,42 Kč
	<b>Celkem stavební část bez DPH po slevě (dle skutečnosti) se slevou</b>		3,000 %	Dle skutečnosti		536 386 Kč
	<b>Rozdíl mezi orientačním rozpočtem a rozpočtem dle skutečnosti</b>					59 045,67 Kč
<b>VRN (Vedlejší rozpočtové náklady)-nejsou obsaženy v ceně na internetu</b>						
VN/1	Doprava materiálu na staveniště	km	143,00Kč	251,00 km		35 893,00 Kč
	včetně skládání materiálu na staveništi	Skutečnost	118,00 Kč	251,00 km		29 618,00 Kč
dopsat ručně						
VN/3	Balné a ruční nakládká kamionu	paleta	260,00Kč	15 palet		3 900,00 Kč
dopsat ručně	Zabalení materiálu na palety, ruční nakládká kamionu	Skutečnost	260,00 Kč	15 palet		3 900,00 Kč
	včetně přistavení kamionu pro nakládku.	odhad				
VN/4	Obalový materiál - vaky	paleta	110,00Kč	15 vaků		1 650,00 Kč
dopsat ručně	Nevratná platba za obaly	Skutečnost	110,00 Kč	15 vaků		1 650,00 Kč
VN/5	Obalový materiál - palety+paleta hófatex.Nevratná platba.	paleta	250,00Kč	15 palet		3 750,00 Kč
dopsat ručně		Skutečnost	250,00 Kč	15 palet		3 750,00 Kč
VN/7	Výrobní dokumentace Modul-LEG®	kpl	15 000,00Kč	1 kpl		15 000,00 Kč
	Výrobní dokumentace systému Modul-LEG	Skutečnost	15 000,00 Kč	1 kpl		15 000,00 Kč
VN/8	Změna stavby před dokončením - dokumenty	kpl	31 500,00Kč	Ne		0,00 Kč
	Poplatek za projekt změny stavby před dokončením.	Skutečnost	31 500,00 Kč	Ne		0,00 Kč
	Poplatek za požární zprávu, statiku a ENB na systém Modul-LEG®. Nutné dokumenty pro změnu stavby.					
VN/9	Vyřízení stavebního povolení	kpl	15 000,00Kč	Ne		0,00 Kč
	Poplatek za vyřízení stavebního povolení.	Skutečnost	15 000,00 Kč	Ne		0,00 Kč
	Poplatky spojené s vyřízením povolení jsou účtovány zvlášť. Cestovné je účtováno sazbou 8 Kč/km					
VN/10	Projektová dokumentace	kpl	40 103,00Kč	Ne		0,00 Kč
	Projektová dokumentace na systém Modul-LEG®	Skutečnost	40 103,00 Kč	Ne		0,00 Kč
	GServis/Modul-LEG®					
	Projektová dokumentace pro stavební povolení					
VN/11	Doprava koordinátora stavby	kpl	8,00Kč	502,00 km		4 016,00 Kč
	Doprava koordinátora stavby	Skutečnost	8,00 Kč	502,00 km		4 016,00 Kč
VN/12	Ubytování koordinátora stavby	kpl	450,00Kč	4 dny		1 800,00 Kč
	Ubytování koordinátora stavby	Skutečnost	450,00 Kč	4 dny		1 800,00 Kč
VN/13	Potřebné zprávy systém Modul-LEG	kpl	8 500,00Kč	0 kpl		0,00 Kč
	Pokud projektová dokumentace není zhotovena přímo na systém Modul-LEG® je nutno zpracovat stat. výpočet	Skutečnost	6 715,00 Kč	0 kpl		0,00 Kč
VN/14	Statická zpráva na střešní konstrukci		2 000,00Kč	Ne		0,00 Kč
		Skutečnost	2 000,00 Kč	Ne		0,00 Kč
VN/15	Statická zpráva na základy		3 500,00Kč	Ne		0,00 Kč
		Skutečnost	3 500,00 Kč	Ne		0,00 Kč
VN/16	Statická zpráva na konstrukci Modul-LEG®		5 000,00Kč	Ne		0,00 Kč
		Skutečnost	5 000,00 Kč	Ne		0,00 Kč
VN/17	Požární zpráva na konstrukci Modul-LEG®		3 000,00Kč	Ne		0,00 Kč
		Skutečnost	3 000,00 Kč	Ne		0,00 Kč
VN/18	ENB na konstrukci Modul-LEG®		5 000,00Kč	Ne		0,00 Kč
		Skutečnost	5 000,00 Kč	Ne		0,00 Kč
	<b>Celkem VRN bez DPH</b>					66 009,00 Kč

Celkem VRN dle skutečnosti bez DPH

59 734,00 Kč

## Sumarizace rozpočtu stavební část + VRN + položky nad rámec rozpočtu bez DPH

Celkem (ORIENTAČNÍ ROZPOČET)(stavební část+VRN) bez DPH	543 349,28 Kč
Celkem POLOŽKOVÝ rozpočet (stavební část+VRN) dle skutečnosti bez DPH	596 120,00 Kč
Položky nad rámec základního položkového rozpočtu (montáže) bez DPH (skutečnost)	0,00 Kč
Celkem rozpočet stavební část+VRN+položky nad rámec orientačního rozpočtu bez DPH	543 349,28 Kč
Celkem rozpočet stavební část+VRN+položky nad rámec rozpočtu dle skutečnosti bez DPH	596 120,00 Kč

## Sumarizace DPH 21% stavební část + VRN + položky nad rámec rozpočtu

DPH 21% z rozpočtu stavební část + VRN	114 103,35 Kč
DPH 21% z položek nad rámec rozpočtu	0,00 Kč
Celkem DPH 21%	114 103,35 Kč
DPH 21% z rozpočtu stavební část + VRN skutečnost	125 185,20 Kč
DPH 21% z položek nad rámec rozpočtu skutečnost	0,00 Kč
Celkem DPH 21% skutečnost	125 185,20 Kč

## Konečná SUMARIZACE cen vč. DPH

Celkem orientační rozpočet vč. DPH	657 453 Kč
Celkem rozpočet dle výrobní dokumentace skutečnost vč. DPH	721 305,20 Kč
<a href="#">Zde(klikni)</a> - uvidíte co vše je v této ceně ZAHRNUTO. Dodávka celého systému obsahuje vše, nikam nejezdíte, nic nekupujete	
Položkový rozpočet	Rozdíl POLOŽKOVÝ orientační/dle skutečnosti
	63 852,57 Kč
Do stavebnin pojedete koupit pouze sádkokarton a zateplovací systém a do betonárky zaplatit beton na konečné podlahy.	

## Sumarizace kompletu včetně položek nad rámec základního rozpočtu

<b>Konečné vyúčtování rozpočtů</b>		<b>721 305 Kč</b>
Sleva za projekt -25% s DPH = Kč16 175	Ano	16 175 Kč
Jiné složené zálohy-poplatky pro odečtení		0 Kč
<b>Doplatek/Nedoplatek celkem vč. DPH</b>		<b>705 130 Kč</b>
Na tuto velice zajímavou akci se zeptejte našeho obchodního zástupce	DOPLATEK bez PP s 50% DPH	643 941 Kč
	Poplatek Modul-LEG 6%	3 671 Kč
PŘI AKCI S NÁZVEM AKCE DPH JE TOTO KONEČNÁ PLATNÁ CENA	Celkem doplatek s 50% DPH a poplatkem 6%	647 613 Kč

Konečné vyúčtování rozpočtů je výsledek rozdílu mezi rozpočtem dle skutečnosti (zhotovený dle výrobní dokumentace) a rozpočtem orientačním. **Kladné číslo značí nedoplatek, záporné číslo přeplatek** z pohledu zákazníka. Zálohová faktura na dodávku materiálu je vždy počítána z orientačního rozpočtu. Tzn. nedoplatek značí navýšení ceny oproti rozpočtu orientačnímu a přeplatek značí snížení výsledné ceny. V praxi je rozdíl způsoben změnou projektové dokumentace (event. výrobní dokumentace) oproti podkladům dostupným při cenění bez projektové dokumentace. V případě dodání projektové dokumentace rozhoduje zda-li je zhotovena na systém Modul-LEG® a difference ručního výpočtu veškerých výměr. Výrobní dokumentace je zmenšený 3D model domu dle které se dům vyrábí a následně provádí výstavba. Pouze položky "skutečnost" obsahují přesné výměry jednotlivých prvků. Orientační položkový rozpočet je sestaven ručním výpočtem na základě dodaných podkladů:

- půdorys z internetu

- vlastní náčrt zákazníka

- projektová dokumentace na jiný systém než je dřevostavba Modul-LEG®

Do orientačního rozpočtu nelze zakomponovat veškeré položky. Některé položky jsou počítány odhadem (záleží na rozsáhlosti podkladů). Vždy se ale snažíme počítat dům co nejpřesněji i s přihlédnutím na naše letité zkušenosti. Přesný výpočet veškerých prvků stavby určí pouze výrobní dokumentace. Výrobní dokumentace je přesná kopie budoucího domu ve 3D. Celý dům je v tomto modelu sestaven úplně stejně jako se bude stavět budoucí stavba v realu. Z tohoto důvodu je výrobní dokumentace jedinou cestou jak přesně spočítat veškeré prvky stavby s přesností na milimetry. Výrobní dokumentace také slouží jako kladěšský plán. Běžná praxe bez ohledu na rozsáhlost a kvalitu podkladů je difference cca 10 - 12 % mezi rozpočty orientačními a přesným výpisem (součtem) prvků z výrobní dokumentace. Pokud je projektová dokumentace zpracována na systém Modul-LEG® je rozdíl mezi rozpočtem orientačním a výrobní dokumentací menší zpravidla 5 - 8%.

Položky rozpočtu:

Stavební část obsahuje prvky systému Modul-LEG® a ostatní prvky potřebné pro stavbu

VRN (vedlejší rozpočtové náklady) obsahuje dopravné balné a doplňkové služby

Položky nad rámec základního rozpočtu obsahují doplňkové položky. Dále pokud zákazník požaduje něco jiného než základ uvedený ve stavební části je vše uvedeno zde.

## Položkový rozpočet výstavba svépomocí položky nad rámec rozpočtu

č.p.	Položky výstavby - nadstandard	MJ	cena/MJ	výměra	celkem Kč	Požadováno
<b>N - položky nad rámec položkového rozpočtu</b>						
<b>N 1</b>	Climatizér odhad ceny	m2	57,85 Kč	991,6 kg	0,00 Kč	Ne
dopočítat ručně		Skutečnost	57,85 Kč	991,6 m2	0,00 Kč	
<b>Střešní konstrukce dokončení na klíč</b>						
<b>N 2</b>	montáž krovu klasický sedlový krov	m2	458,00 Kč	86,87 m2	0,00 Kč	Ne
dopočítat ručně		Skutečnost	458,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	
dopočítat ručně	montáž palubkového podhledu	m2	186,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	Ne
dopočítat ručně		Skutečnost	186,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	
dopočítat ručně	montáž laťování střež jednoduchých	m2	65,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	Ne
dopočítat ručně		Skutečnost	65,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	
dopočítat ručně	montáž kontralát	m2	55,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	Ne
dopočítat ručně		Skutečnost	55,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	
dopočítat ručně	montáž střešní folie	m2	35,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	Ne
dopočítat ručně		Skutečnost	35,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	
dopočítat ručně	dodávka konalatí	bm	17,00 Kč	0,00 bm	0,00 Kč	Ne

dopočítat ručně		Skutečnost	17,00 Kč	0,00 bm	0,00 Kč	
	montáž vazníků	m2	368,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	Ne
dopočítat ručně		Skutečnost	368,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	
	montáž ATYPICKÉHO krovu	m2	575,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	Ne
dopočítat ručně		Skutečnost	575,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	
N 3			0,00 Kč	0	0,00 Kč	
		Skutečnost	0,00 Kč	0	0,00 Kč	

<b>Položky nad rámec základní dodávky (odhad) bez DPH</b>	<b>0,00 Kč</b>
<b>Položky nad rámec dle skutečností bez DPH</b>	<b>0,00 Kč</b>

Vše jaké materiály a co vše je obsahem této ceny naleznete zde pod rozpočtem a podrobně také na tomto odkazu:

<http://www.stavebnice-svepomoci.cz/projekty/docs/svepomoc.pdf>

Podrobný montážní návod (11,5 MB) si můžete stáhnout na adrese:

[http://www.stavebnice-svepomoci.cz/dokumenty/montazni\\_navod.pdf](http://www.stavebnice-svepomoci.cz/dokumenty/montazni_navod.pdf)

Tento montážní návod obsahuje veškeré prvky systému Modul-LEG® včetně grafického znázornění a postupu při výstavbě. Montážní návod obsahuje také výpis potřebného materiálu pro výstavbu systémem Modul-LEG®. Naleznete zde také výpis a použití jednotlivých kotvicích prvků. Tento montážní návod je Vaším průvodcem a pomocníkem při výstavbě stavebnicovým systémem Modul-LEG®.

V případě nejasností během výstavby je Vám na stavbě k dispozici koordinátor stavby Modul-LEG®, který případné nejasnosti vysvětlí.

Věnujte prosím pozornost tomuto montážnímu návodu.

Další informace o stavbě domu svépomocí naleznete na našich www stránkách: <http://www.stavebnice-svepomoci.cz/>

**NEBO Zde(klikni) - uvidíte co vše je v této ceně ZAHRNUTO. Dodávka celého systému obsahuje vše, nikam nejezdíte, nic nekupujete**

### Podrobný rozpis prvků obsažených v ceně tohoto rozpočtu

#### I. Stavebnicový systém Modul-LEG®

I/1	<b>Podkladový práh Modul-LEG® tl. 150 mm</b>
	Základový práh pro založení stavby. Kotveno pomocí turbošroubů do základové desky
I/2	<b>Obvodová stěna Modul-LEG® tl. 150 mm</b>
	Dodávka na stavbu domu svépomocí obsahuje: - moduly OSB tl. 150 mm včetně latí pro laťování vnitřní i vnější strany stěny - spojovací materiál pro laťování - polystyren EPS 30 mm do předstěn vnitřní strany obvodové stěny - reflexní ALU folii včetně pásky na přelepení spojů
I/3	<b>Vnitřní stěna Modul-LEG® tl. 150 mm</b>
	Dodávka na stavbu domu svépomocí obsahuje: - moduly lamino nebo MDF tl. 150 mm včetně latí pro laťování vnitřní i vnější strany stěny - spojovací materiál pro laťování - polystyren EPS 30 mm do předstěn - reflexní ALU folii včetně pásky na přelepení spojů
I/4	<b>Překlad Modul-LEG® tl. 150 mm</b>
	Stavební prvek nad okna a dveře pro vyztužení konstrukce oslabené stavebním otvorem.
I/5	<b>Podparapet Modul-LEG® tl. 150 mm</b>
	Prvek systému Modul-LEG® sloužící pro dosažení projektové parapetní výšky oken. Spodní záklop.
I/6	<b>Nadparapet Modul-LEG® tl. 150 mm</b>
	Prvek systému Modul-LEG® sloužící pro dosažení projektové výšky oken. Horní záklop.
I/7	<b>Věnc Modul-LEG® tl. 150 mm</b>
	Poslední vrstva systému Modul-LEG® sloužící ke ztužení celé konstrukce. Včetně spojovacích desek a vrutů
I/8	<b>Strop Modul-LEG® - pochůzí</b>
	Dodávka na stavbu svépomocí obsahuje: - stropní fošny 240*50 mm v základním rozestupu 450 mm osově (pokud statický výpočet neurčí jinak) - spojovací materiál - 2x 22 mm QSB desky (nebo 2 x (2x10 lamino desky)) - 20 mm Hofafest UD
I/9	<b>Záklop pod dveře na obvodové stěně</b>
	Záklop (malý obvodový modul) pro dosažení správné montážní výšky dveří v přízemí na obvodové stěně
I/10	<b>Záklop věncový/záklop krokví u krovu stojaté stolice</b>
	Záklop věncový u patrových domů slouží k zaklopení prostoru mezi podlahovými fošny (materiál OSB 10 mm) Záklop krokví u krovy stojaté stolice slouží k zaklopení prostoru mezi krokve (materiál OSB 10 mm)
I/11	<b>Atypické moduly</b>
	Nejčastější moduly zkosené pro štitové stěny. Tato položka obsahuje veškeré atypické moduly, které jsou složitější na výrobu oproti klasickým modulům v běžném tvaru a velikosti
I/12	<b>Perlinka (alt. síťovina) s oky</b>
	Materiál sloužící k optimálnímu naplnění konstrukce foukanou izolací Climatizer PLUS

<b>II. Střešní konstrukce a střecha</b>	
<b>II/1</b>	<b>Střešní konstrukce</b>
	<p>V základní dodávce rozlišujeme tři typy střešních konstrukcí</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) klasický krov stojaté stolice dle statické zprávy a projektové dokumentace</li> <li>2) atypický krov (nejčastěji valbová nebo polovalba) nebo složitá konstrukce nad rámeček klasického krovu stojaté stolice</li> <li>3) příhradové vazníky</li> </ol> <p>Obsah dodávky:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- daná konstrukce</li> <li>- střešní folie (hydroizolace) v jedné vrstvě vč. pásy na přelepení spojů</li> <li>- střešní latě pro přichycení folie (tyto latě jsou obsaženy v dodávce latí 30x50 mm pro laťování domu)</li> <li>- spojovací prostředky</li> <li>- doprava</li> <li>- montáž</li> </ul> <p>Konečná cena je závislá na statickém posudku a složitosti. Konečná cena bude dopočítána v konečném rozpočtu (po dokončení výrobní dokumentace) . V případě nadrozměrného nákladu je účtován příplatek dle umístění stavby</p> <p><b>Střešní konstrukci nelze dodat bez montáže.</b> Pokud nemáte zájem o montáž je nutno nechat si vyrobit střešní konstrukci u jiného dodavatele a následně si svépomocně provést montáž.</p>
<b>II/2</b>	<b>Střešní folie a latě na přichycení</b>
	Dodávka střešní folie vč. pásy na přelepení spojů a latí na přichycení střešní folie
<b>II/3</b>	<b>Palubkový podhled</b>
	Záklon podhledu krokví, připevnění se shora na krokvích. Dodávka obsahuje palubky včetně lazurovacího nátěru a lazury. Cena obsahuje lazurovací lak výrobce Roko - <a href="http://www.rokospol.cz">www.rokospol.cz</a>
<b>III. Protihluková izolace</b>	
<b>III/1</b>	<b>Protihluková izolace vnitřních příček</b>
	EPS polystyren do vnitřních příček jako protihluková izolace tl. 70 mm. Materiál připravený pro vložení do modulu. Dva rozměry pro jednotlivé velikosti modulů.
<b>IV. Ostatní materiál</b>	
<b>IV/1</b>	<b>Materiál ostatní - lepicí reflex pásy</b>
	Lepicí pásy a další pomocný materiál pro stavbu domu svépomocí.
<b>V. Statika</b>	
<b>V/1</b>	<b>Hranoly ztužující prvky</b>
	Dle statické zprávy rozmístění podpěr (stojek) krovu. Pokud statický výpočet označí některou konstrukci za více namáhanou apod. je nutno dle výpočtu zatížení (a nejen zatížení) umístit do konstrukce ztužující prvky. Nejčastěji je toto požadováno v případě velkých prosklených ploch, které mohou oslabit svým provedením konstrukci.
<b>Položky nad rámeček položkového rozpočtu</b>	
	<p>Aplikace foukané izolace je cena orientační dle cenové nabídky CIUR a.s.. Konečná spotřeba je známa až po aplikaci. Cenu ovlivňuje (mimo jiné) počet aplikačních otvorů a konečné množství skutečně spotřebovaného materiálu. Výchozí hodnota hutnosti pro aplikaci je 50 kg/m3. Skutečnost se pohybuje v rozpětí 50 - 55 kg/m3 a dle této hutnosti je také ovlivněna výsledná konečná cena.</p> <p>Montáže střešních konstrukcí obsahují spojovací materiál a základní montáž v rozsahu sjednaném. Toto platí i pro montáž latí, kontralatí, střešní folie a palubkového podhledu.</p> <p>Další položky zde uvedené jsou rozepsány v popisu dané položky.</p>