

Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG

Informace o systému

Modul-LEG s. r. o.
Kfely 6
363 01 Ostrov
IČ 29163978
DiČ CZ29163978



Podrobný montážní návod si můžete stáhnout na adrese:

http://www.modul-leg.cz/wp-content/uploads/2016/08/montazni_navod.pdf



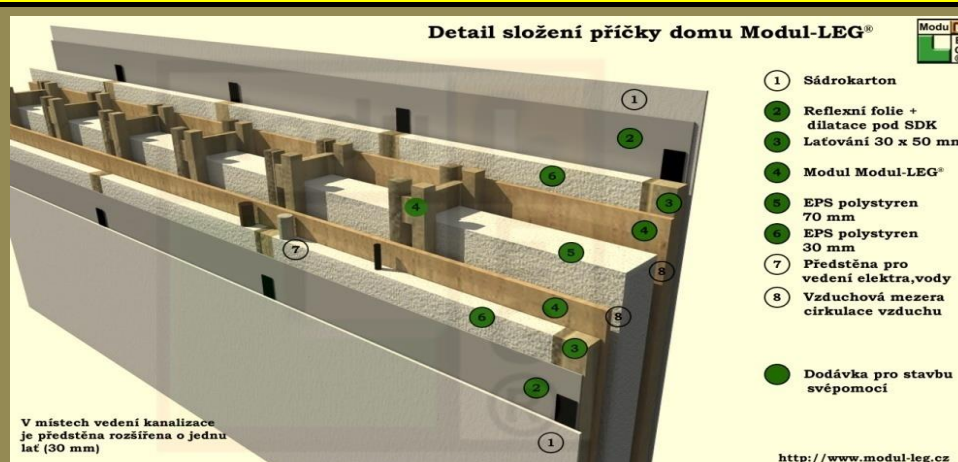
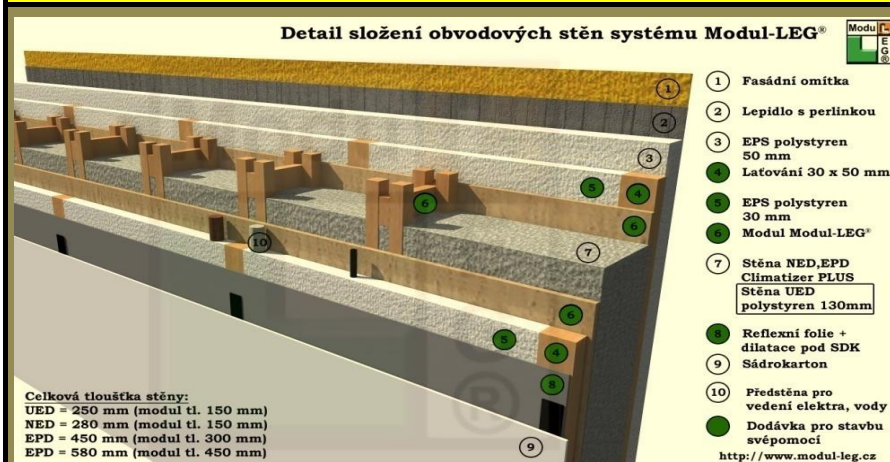
Vše co obsahuje tato cenová nabídka naleznete na konci rozpočtu a také podrobně na tomto odkazu:

<http://www.stavebnice-svepomoci.cz/obsah-dodavky-pro-stavbu-rodinneho-domu-svepomoci/>

Tento montážní návod obsahuje veškeré prvky systému Modul-LEG® včetně grafického znázornění a postupu při výstavbě. Montážní návod obsahuje také výpis potřebného materiálu pro výstavbu systémem Modul-LEG®. Naleznete zde také výpis a použití jednotlivých kotvicích prvků. Tento montážní návod je Vaším průvodcem a pomocníkem při výstavbě stavebnicovým systémem Modul-LEG®. V případě nejasností během výstavby je Vám na stavbě k dispozici koordinátor stavby Modul-LEG®, který případné nejasnosti vysvětlí. Věnujte prosím pozornost tomuto montážnímu návodu.

Obsah dodávky pro stavbu domu svépomocí vidíte částečně také na těchto detailech

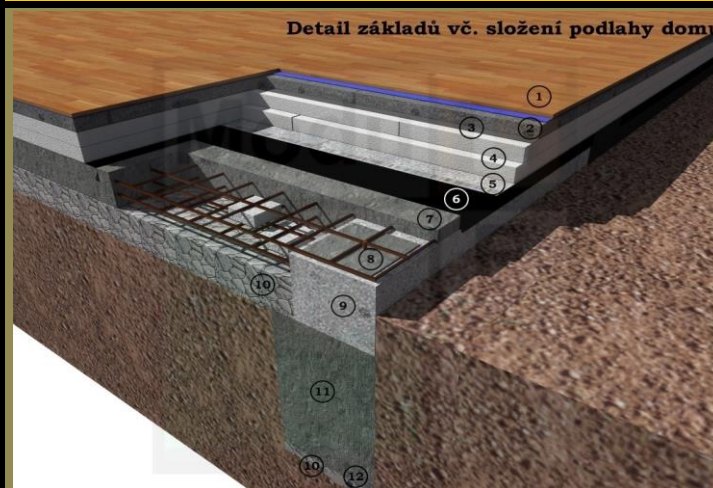
Detaily obvodové a vnitřní stěny UED,NED. Větší obrázky naleznete na našich www stránkách nebo v montážním návodu.



V UED režimu je deska OSB nahrazena deskou Lamino nebo MDF

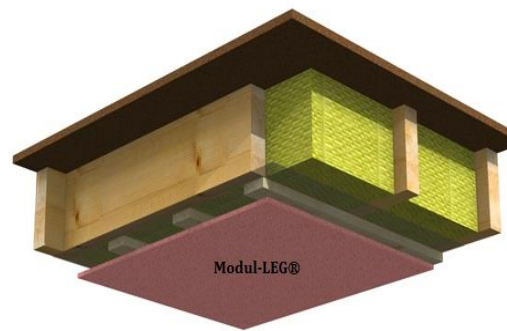
Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG

Informace o systému



- 1 Plovoucí podlaha + kročejová izolace
 - 2 Betonová mazanina 50 mm
 - 3 Reflexní folie
 - 4 Podlahový polystyren 2 x 60 mm
 - 5 Reflexní nátěr
 - 6 Proti radonová izolace
 - 7 Beton základové desky C20/25
 - 8 Výztuže - 2x kari síť 150/150/6. Roxory do zákl. pasů
 - 9 Ztracené bednění 30 cm
 - 10 Hutněný podsyp šetrk frakce 16/32
 - 11 Beton základových pasů C 15/20
 - 12 Zemní pásek (FeZn) hromosvod
- <http://www.modul-leg.cz>

Doporučená skladba- Detail složení stropu ploché střechy Modul-LEG®



Skladba (od interiéru):

- ☐ sádkartonová deska RF/RFI 15 mm
- dřevěný rošt 50 mm latě 50*30mm
- parotěsná zábrana Reflexní folie
- stropní trémová kce 80/240 mm (dle statiky)
- ☐ tepelná izolace 200 mm
- OSB desky PD 22 mm
- ☐ Spádový klíny EPS 100S 140mm
- ☐ Filtek 1mm
- ☐ Hydroizolační fólie ALKORPLAN 35176 k mechanickému kotvení 1,5 mm antracit

➤ Dodávka pro stavbu svépomocí

Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG®

výstavba svépomocí

Tento položkový rozpočet je počítán ručně. Z tohoto důvodu je vždy tento rozpočet nadřazen internetovým cenám, které jsou počítány automaticky. Mezi ručním přepočtem a automaticky může vzniknout difference. Internetové ceny neobsahují dopravné, balné, obalový materiál a další prvky. Internetové ceny jsou ceny orientační. Přesnost tohoto rozpočtu je dána mimojiné i kvalitou podkladů pro nacenění dodávky.

číslo domu z databáze	2	
0/15	Stavebník:	WEB
0/13	Datum: orientač.rozpočet	16.6.2017
	Datum posledního otevření :	16.6.2017
	Vypracoval: orientační rozpočet:	Martin Maleňák 724/313 069 - martin@modul-leg.cz
0/17	Typ střechy	sedlová
0/14	Název/číslo:	Sline 0
0/16	Typ domu:	přízemní
0/18	Tl. stěn konstrukce:	150,00
0/19	Zast. plocha:	32,03
0/4	Obvod domu:	24,36
0/21	Sklon střechy:	15,00
0/23	Čistá plocha střechy:	33,16

Technologie UED

Technologie domů NED je dům nadstandardního provedení, který nabízí pouze 10% firem v České republice . Obvodové moduly vně jsou zatepleny climatizerem plus o síle 130mm a zateplovací systém na obvodových stěnách 80 mm. Detail této stěny vidíte v obrázku nahoře v této nabídce s názvem "Detail složení obvodových stěn systému Modul-LEG®".

Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG

Informace o systému

Poznámky :

UED domy jsou v akci v průměru o -30% levnější než domy NED

Cenová nabídka je v technologii NED -nízkoenergetickém. Detail této stěny vidíte v obrázku nahoře v této nabídce s názvem
Detail složení obvodových stěn systému Modul-LEG®

AKCE:

Sline

!!!! Platnost cen v rozpočtu jsou 3 měsíce od data vyhotovení !!!!

Položkový rozpočet výstavba svépomocí - **odhad rozpočtu**

orientační cenová nabídka + - 4-8%

vysvětlivky:

Výměry orientační orientační výměry použité k sestavení položkového rozpočtu (možná tolerance oproti skutečnosti je 3-8%)

Výměry orientační orientační výměry použité k sestavení položkového rozpočtu (možná tolerance oproti skutečnosti je 3-8%)

č.p.	Položky výstavby - standard	MJ	cena/MJ	celkem Kč
------	-----------------------------	----	---------	-----------

I. Stavebnicový systém Modul-LEG®

I/1	Podkladový práh Modul-LEG® tl. 150 mm	bm	200,00 Kč	28 bm	5 652,00 Kč
------------	---------------------------------------	----	-----------	-------	-------------

ZPO	základový práh konstrukce Modul-LEG®	Technologie UED			
------------	--------------------------------------	------------------------	--	--	--

	Základové prahy - přízemí	bm			
--	---------------------------	----	--	--	--

	Základové prahy - patro	bm			
--	-------------------------	----	--	--	--

I/2	Obvodová stěna Modul-LEG® tl. 150 mm	m2	869,00 Kč	59 m2	50 864,21 Kč
------------	--------------------------------------	----	-----------	-------	--------------

O	provedení a skladba dle detailů Modul-LEG®	Technologie UED			
----------	--	------------------------	--	--	--

podrobný popis naleznete ve vysvětlivkách

Odečteny štítové moduly

	Obvodová stěna přízemí minus odečty za stav. otvory	m2			
--	---	----	--	--	--

	Obvodová stěna patro minus odečty za stav. otvory	m2			
--	---	----	--	--	--

I/3	Vnitřní stěna Modul-LEG® tl. 150 mm	m2	929,00 Kč	10 m2	8 907,25 Kč
------------	-------------------------------------	----	-----------	-------	-------------

P	provedení a skladba dle detailů Modul-LEG®	Technologie UED			
----------	--	------------------------	--	--	--

podrobný popis naleznete ve vysvětlivkách

0/5	STĚNY U-atypické stěny domu				
------------	-----------------------------	--	--	--	--

Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG

Informace o systému

	Vnitřní stěna minus odečet za stav. otvory	m2				
	Vnitřní stěna minus odečet za stav. otvory	m2				
I/4	Překlad Modul-LEG® tl. 150 mm		Technologie UED			
PRO,PRP	Obvod překlad nad stavební otvory konstrukce Modul-LEG®	bm	544,00 Kč	9,2 bm	4 977,60 Kč	
I/4A	Příčkový překlad nad stavební otvory konstrukce Modul-LEG®	bm	604,00 Kč	1,8 bm	1 087,20 Kč	
I/5	Podparapet Modul-LEG® tl. 150 mm	bm	265,00 Kč	4,8 bm	1 272,00 Kč	
ZP	podparapetní záklop konstrukce Modul-LEG® slouží ke stanovení správné parapetní výšky oken		Technologie UED			
I/6	Nadparapet Modul-LEG® tl. 150 mm	bm	265,00 Kč	4,8 bm	1 272,00 Kč	
ZN	Nadparapetní záklop konstrukce Modul-LEG® slouží ke stanovení správné výšky oken		Technologie UED			
I/7	Věncel Modul-LEG® tl. 150 mm	Poslední vrstva	Technologie UED			
VO,VNO	věncel OBVODOVÝ	bm	325,00 Kč	24,4 bm	7 917,00 Kč	
I/7A	věncel PŘÍČKOVÍ	bm	385,00 Kč	3,9 bm	1 501,50 Kč	
	slouží ke stažení a ztužení celé stavby					
I/8	Strop Modul-LEG® pochozí PANEL	m2	862,00 Kč	0 m2	0,00 Kč	
	DRUHÁ VRSTVA OSB JE NAHRAZENA 2*10 MM Lamino nebo MDF		Technologie UED			
PF						
I/9	Záklop pode dveře v obvodové stěně	bm	265,00 Kč	1,7 bm	437,25 Kč	
ZD	Záklop pod dveře v obvodové stěně pro pohodlnou montáž dveří		Technologie UED			
I/10	Záklop věncový PŘÍZEMNÍ/PATROVÝ	m2	265,00 Kč	0 m2	0,00 Kč	
ZKV	Záklop na dodělení záklopu obvodu podlahových fošen		Technologie UED			
	PATROVÝ DŮM POČÍTÁN ZÁKLOP PŘÍZEMNÍ X2					
I/11	Moduly atypické	m2	869,00 Kč	4 m2	3 541,04 Kč	
SM	Štítové a atypické moduly VENKOVNÍ A VNITŘNÍ					
SMV						
	II. Střešní konstrukce a střecha					
II/1	Střešní konstrukce	m2	orientační cena - odhad ceny			
II/1a	Pro přízemní domy vazníky včetně montáže vazníků na domě		1 395,00 Kč	0 m2	0,00 Kč	Ne
	Výroba + MONTÁŽ , vč. spojovacích prvků a dopravy					
II/1b	Pro patrové domy klasický krov bez montáže ,vč.lazury	sedlová	1 265,00 Kč	33 m2	41 941,51 Kč	Ano

Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG

Informace o systému

	Výroba vč. Spoj.prvků,nátěrem viditelných částí krovu						
II/1c	Klasický krov bez montáže ATYP : budníky		1 395,00 Kč	0 m2	0,00 Kč	Ne	
	Výroba vč. Spoj.prvků,nátěrem viditelných částí krovu budníky,valba,atyp						
II/2	Dodávka střešní folie a latí na přichycení bez montáže		25,00 Kč	41,4 bm	1 036,10 Kč	Ano	
II/3	Palubkový pohled pouze dodávka vč.lazurování	m2	455,00 Kč	20 m2	0,00 Kč	Ne	
PAL	Pro domy Přízemní a Patrové	počítat ručně					
	Dodávka vč.lazurování viditelných prvků Lazurové barvy výběr na rokoplast.cz						
	III. Protihluková izolace						
	Izolace vnitřních příček a obvodových modulů	m2					
III/1	EPS 70 mm - polystyren do obvodu a příček		108,26 Kč	63 m2	6 784,69 Kč		
III/1A	EPS 30 mm- polystyren do venkovních modulů		29,30 Kč	50 m2	1 474,89 Kč		
	IV. Ostatní materiál						
IV/1	Materiál ostatní - lepicí reflex pásky	kpl	1 780,00 Kč	1 kpl	1 780,00 Kč		
	V. Statika						
IV/2	Hranoly 60*120 mm - ztužující prvky	m3	8 800,00 Kč	0,20 m3	1 803,68 Kč		
HZ	dle statické zprávy Hranoly 60*120 mm do výšky 3000mm						
	Celkem DODÁVKA stavební část Modul-LEG® bez DPH bez slevy (ORIENTAČNÍ ROZPOČET)				15 %	142 249,92 Kč	
	Sleva ze DODÁVKU stavební části Modul-LEG® bez DPH (ORIENTAČNÍ ROZPOČET)					21337 Kč	
	Celkem DODÁVKA stavební část Modul-LEG® bez DPH po slevě (ORIENTAČNÍ ROZPOČET)					120 912,43 Kč	
	VRN (Vedlejší rozpočtové náklady) cena dopravy je také orientační						
VN/1	Doprava materiálu na staveniště	km	41,30 Kč	0,00 km	0,00 Kč	Ne	
	včetně skládání materiálu na staveništi	65					
dopsat ručně							
VN/3	Balné a ruční nakládka kamionu	paleta	260,00 Kč	5,38 palet	1 397,66 Kč		
dopsat ručně	Zabalení materiálu na palety, ruční nakládka kamionu včetně přistavení kamionu pro nakládku.	odhad					
VN/4	Obalový materiál - vaky	paleta	110,00 Kč	5,38 vak	591,32 Kč		
dopsat ručně	Nevratná platba za obaly						

Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG

Informace o systému

VN/5	Obalový materiál - palety	paleta	250,00 Kč	5,38 vak	1 343,91 Kč	
	Nevratná platba. V případě vrácení do sídla společnosti poplatek za opotřebení 80 Kč/paleta					
dopsat ručně						
VN/7	Výrobní dokumentace Modul-LEG®	kpl	7 500,00 Kč	1 kpl	7 500,00 Kč	Ano
	Výrobní dokumentace systému Modul-LEG					
VN/8	Změna stavby před dokončením - dokumenty	kpl	31 500,00 Kč	Ne	0,00 Kč	
	Poplatek za projekt změny stavby před dokončením.					
	Poplatek za požární zprávu, statiku a ENB na systém Modul-LEG®. Nutné dokumenty pro změnu stavby.					
VN/9	Vyřízení stavebního povolení	kpl	15 000,00 Kč	Ne	0,00 Kč	
	Poplatek za vyřízení stavebního povolení.					
	Poplatky spojené s vyřízením povolení jsou účtovány zvlášť. Cestovné je účtováno sazbou 8 Kč/km					
VN/10	Projektová dokument. vč.ENB,STATIKY,POŽÁR ! BEZ RADONU !	kpl	40 103,00 Kč	Ne	0,00 Kč	
	Projektová dokumentace na systém Modul-LEG®					
	GServis/Modul-LEG®					
	Projektová dokumentace pro stavební povolení					
VN/11	Doprava koordinátora stavby	kpl	8,00 Kč	0,00 km	0,00 Kč	Ne
	Doprava koordinátora stavby		Technologie UED			
	Do UED není počítán, investor zvládne bez					
VN/12	Ubytování koordinátora stavby	kpl	550,00 Kč	3 dny	0,00 Kč	Ne
	Ubytování koordinátora stavby		Technologie UED			
	Do UED není počítán, investor zvládne bez					
VN/13	Potřebné zprávy systém Modul-LEG	kpl	6 715,00 Kč	0 kpl	0,00 Kč	
	Pokud projektová dokumentace není zhotovena přímo na systém Modul-LEG® je nutno zpracovat stat. výpočet		Technologie UED			
VN/14	Statická zpráva na střešní konstrukci		2 000,00 Kč	Ne	0,00 Kč	
VN/15	Statická zpráva na základy		3 500,00 Kč	Ne	0,00 Kč	
VN/16	Statická zpráva na konstrukci Modul-LEG®		5 000,00 Kč	Ne	0,00 Kč	

Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG

Informace o systému

VN/17	Požární zpráva na konstrukci Modul-LEG®			3 000,00 Kč	Ne	0,00 Kč
VN/18	ENB na konstrukci Modul-LEG®			5 000,00 Kč	Ne	0,00 Kč
Celkem VRN bez DPH						10 832,89 Kč

Sumarizace rozpočtu stavební část + VRN + položky nad rámec rozpočtu bez DPH

Celkem (ORIENTAČNÍ ROZPOČET)(stavební část+VRN) bez DPH	131 745,32 Kč
DPH 21% z rozpočtu stavební část + VRN	27 666,52 Kč

Celkem orientační rozpočet včetně DPH

159 412 Kč

Akce firmy s názvem : Sleva na DPH

-11 067 Kč

Celkem orientační rozpočet HRUBÁ STAVBA Modul-LEG® vč. klimatizeru DPH, AKCE a slevy 15 %

148 345 Kč

Sumarizace kompletních položek dodávka Modul-LEG® , materiály a řemesla potřebné , úspora svépmocí oproti domu na klíč

vyhotoveno ke dni
14.05.2017

Celkem orientační rozpočet HRUBÁ STAVBA Modul-LEG® vč.výplně obvodových modulů s DPH 21% a včetně AKCE

148 345 Kč

Materiál ostatní (NEDODÁVÁME POUZE PRO VAŠÍ ORIENTACI)- k celému dokončení domu vč.DPH 21%

140 218 Kč

Kompletní cena dokončeného domu svépmocí včetně všech materiálů a kpl řemesel vč.DPH

288 564 Kč

Položkový rozpočet montáž + zateplení vně modulů atd.dle požadavku investora

	Položky výstavby - nadstandard	MJ	cena/MJ	výměra	celkem Kč
	N - položky nad rámec položkového rozpočtu				
č.p.	Střešní konstrukce dokončení na klíč				
N 2	montáž krovu klasický sedlový krov	m2	458,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč
	montáž palubkového podhledu	m2	186,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč
	montáž laťování střech jednoduchých	m2	65,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč

vyhotoveno ke dni 16.06.2017

Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG

Informace o systému

N 2a	montáž kontratátí	m2	55,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	Ne
N 2b	montáž střešní folie	m2	35,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	Ne
N 2c	dodávka kontakátí	bm	9,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	Ne
N 2d	montáž ATYPICKÉHO krovu	m2	575,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	Ne
N 2e			0,00 Kč	0	0,00 Kč	Ne
N 2f						Ne
N 2g						Ne
N 3						Ne

Položky nad rámec základní dodávky (odhad) bez DPH **0,00 Kč**

Vše jaké materiály a co vše je obsahem této ceny naleznete zde pod rozpočtem a podrobně také na tomto odkazu:

<http://www.stavebnice-svepomoci.cz/obsah-dodavky-pro-stavbu-rodinneho-domu-svepomoci/>

Podrobný montážní návod (11,5 MB) si můžete stáhnout na adrese:

http://www.modul-leg.cz/wp-content/uploads/2016/08/montazni_navod.pdf

Tento montážní návod obsahuje veškeré prvky systému Modul-LEG® včetně grafického znázornění a postupu při výstavbě. Montážní návod obsahuje také výpis potřebného materiálu pro výstavbu systémem Modul-LEG®. Naleznete zde také výpis a použití jednotlivých kotvicích prvků. Tento montážní návod je Vaším průvodcem a pomocníkem při výstavbě stavebnicovým systémem Modul-LEG®. V případě nejasností během výstavby je Vám na stavbě k dispozici koordinátor stavby Modul-LEG®, který případné nejasnosti vysvětlí. Věnujte prosím pozornost tomuto montážnímu návodu. Další informace o stavbě domu svépomocí naleznete na našich www stránkách: <http://www.stavebnice-svepomoci.cz/>

Zde(klikni) - a uvidíte co vše je v této ceně ZAHRNUTO. Dodávka celého systému obsahuje vše,nikam nejezdíte,nic nekupujete

Podrobný rozpis prvků obsažený v ceně tohoto rozpočtu

I. Stavebnicový systém Modul-LEG®

Podkladový práh Modul-LEG® tl. 150 mm

Základový práh pro založení stavby. Kotveno pomocí turboštroubů do základové desky

Obvodová stěna Modul-LEG® tl. 150 mm

- I/1** Dodávka na stavbu domu svépomocí obsahuje:
- moduly MDF,nebo Lamino 10mm tl. 150 mm včetně latí pro laťování vnitřní i vnější strany stěny
 - spojovací materiál pro laťování
 - polystyren EPS 30 mm do předstěn a vnitřní strany obvodové stěny
 - reflexní ALU folii včetně pásky na přelepení spojů - v případě samostatně stojících garáží je do obvodových stěn jako tepelná izolace použit Polystyren 7cm stejně tak jak je to u vnitřích příček + Polystyren+3cm do obvodových modulů
- I/2**

Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG

Informace o systému

Vnitřní stěna Modul-LEG® tl. 150 mm

Dodávka na stavbu domu svépomocí obsahuje:

- moduly lamino nebo MDF 10mm, tl. 150 mm včetně latí pro laťování vnitřní i vnější strany stěny
- spojovací materiál pro laťování
- polystyren EPS 30 mm do předstěn a do vnitřních modulů-protihluková izolace v modulech
- reflexní ALU folii včetně pásky na přelepení spojů
- EPS polystyren do vnitřních příček jako protihluková izolace tl. 70 mm. Materiál připravený pro vložení do modulu. Dva rozměry pro jednotlivé velikosti modulů.

1/3

Překlád Modul-LEG® tl. 150 mm

Stavební prvek nad okna a dveře pro vyztužení konstrukce oslabené stavebním otvorem. Materiál MDF nebo Lamino 10mm

Podparapet Modul-LEG® tl. 150 mm

Prvek systému Modul-LEG® sloužící pro dosažení projektové parapetní výšky oken. Spodní záklop. Materiál MDF nebo Lamino 10mm

1/4

Nadparapet Modul-LEG® tl. 150 mm

Prvek systému Modul-LEG® sloužící pro dosažení projektové výšky oken. Horní záklop. Materiál MDF nebo Lamino 10mm

1/5

Věncel Modul-LEG® tl. 150 mm

Poslední vrstva systému Modul-LEG® sloužící ke ztužení celé konstrukce. Včetně spojovacích desek a vrutů. Materiál MDF nebo Lamino 10mm

1/6

Strop Modul-LEG® -panelový pochůzí (PATROVÝ DŮM)

Dodávka na stavbu svépomocí obsahuje:

- stropní fošny 240*50 mm v základním rozestupu 400 mm osově (pokud statický výpočet neurčí jinak)
 - spojovací materiál
 - 4x10 lamino desky nebo MDF
 - 20 mm Hofafest UD kročejový útlum
- Panely jsou sestaveny na zemi fošny po 400 mm osově a 1*OSB deska nebo 2*10mm lamino nařezáno dle značení ve výrobní dokumentaci

1/7

Záklop pod dveře na obvodové stěně

Záklop (malý obvodový modul) pro dosažení správné montážní výšky dveří v přízemí na obvodové stěně. Materiál MDF nebo Lamino 10mm

1/8

Záklop věncový/záklop krokví u krovu stojaté stolice

Záklop věncový u patrových domů slouží k zaklopení prostoru mezi podlahovými fošnami. Materiál MDF nebo Lamino 10mm

Záklop krokví u krovu stojaté stolice slouží k zaklopení prostoru mezi krokvemi. Materiál MDF nebo Lamino 10mm

1/9

Atypické moduly

Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG

Informace o systému

I/10

Nejčastěji moduly zkosené pro štítové stěny. Tato položka obsahuje veškeré atypické moduly, které jsou složitější na výrobu oproti klasickým modulům

v běžném tvaru a velikosti. Materiál MDF nebo Lamino 10mm **II. Střešní konstrukce a střecha**

Střešní konstrukce

V základní dodávce rozlišujeme tři typy střešních konstrukcí

- 1) klasický krov stojaté stolice dle statické zprávy a projektové dokumentace
- 2) atypický krov (nejčastěji valbová nebo polovalba) nebo složitá konstrukce nad rámec klasického krovu stojaté stolice
- 3) příhradové vazníky

Obsah dodávky:

- daná konstrukce
- střešní folie (hydroizolace) v jedné vrstvě vč. pásky na přelepení spojů
- střešní latě pro přichycení folie (tyto latě jsou obsaženy v dodávce latí 30x50 mm pro laťování domu - v případě vazníků není součástí dodávky)
- spojovací prostředky
- doprava

- montáž vazníků na domě - již zahrnuto v ceně

Při

při dodávce vazníků není palubkový pohled součástí dodávky

Konečná cena je závislá na statickém posudku a složitosti. Konečná cena bude dopočítána v konečném rozpočtu (po dokončení výřobní dokumentace)

V případě nadrozměrného nákladu je účtován příplatek dle umístění stavby

Střešní konstrukci krovu dodáváme bez montáže. Je nutné si nechat krov namontovat co nejdříve (viz.smluvní podmínky) .Při dodávce vazníků není palubkový pohled součástí dodávky

Palubkový pohled

Záklop pohledu krokví, připevnění se shora na krokvích. Dodávka obsahuje palubky včetně lazurovacího nátěru a lazury.

Cena obsahuje lazurovací lak výrobce Roko - www.rokospol.cz

I/12

II. Střešní konstrukce ploché střechy

Dodávka na stavbu svépomocí obsahuje:

- stropní fošny 240*50 mm v základním rozestupu 400 mm osově (pokud statický výpočet neurčí jinak)
- spojovací materiál
- 1x 22 mm QSB desky

-dodávka materiálu na plochou střechu je detailně řešena viz ZDE: <http://www.stavebnice-svepomoci.cz/o-nas/technologie-standardnich-nizkoenergetickych-pasivnich-drevostaveb-svepomoci/>

PLOCHÉ STŘECHY NEDOPORUČUJEME SYSTÉMEM SVĚPOMOCÍ, ALE POZE PROVEDENÍ CERTIFIKOVANOU FIRMOU

IV. Ostatní materiál

Materiál ostatní - lepicí reflex pásky

Lepicí pásky a další pomocný materiál pro stavbu domu svépomocí.

I/14

V. Statika

Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG

Informace o systému

Hranoly ztužující prvky

I/15

Dle statické zprávy rozmístění podpěr (stojek) krovu. Pokud statický výpočet označí některou konstrukci za více namáhanou apod. je nutno dle výpočtu zatížení (a nejen zatížení) umístit do konstrukce ztužující prvky. Nejčastěji je toto požadováno v případě velkých prosklených ploch, které mohou oslabit svým provedením konstrukci.

Položky nad rámec položkového rozpočtu

I/16

Montáže střešních konstrukcí obsahují spojovací materiál a základní montáž v rozsahu sjednaném. Toto platí i pro montáž latí, kontralatí, střešní folie a palubkového podhledu.

Další položky zde uvedené jsou rozepsány v popisu dané položky.

Poznámka k rozpočtu

I/17

Orientační položkový rozpočet je sestaven ručním výpočtem na základě dodaných podkladů:

- půdorys z internetu
- vlastní náčrt zákazníka
- projektová dokumentace na jiný systém než je dřevostavba Modul-LEG®

Do orientačního rozpočtu nelze zakomponovat veškeré položky. Některé položky jsou počítány odhadem (záleží na rozsáhlosti podkladů). Vždy se ale snažíme počítat dům co nejpřesněji i s přihlédnutím na naše letité zkušenosti. Přesný výpočet veškerých prvků stavby určí pouze výrobní dokumentace. Výrobní dokumentace je přesná kopie budoucího domu ve 3D. Celý dům je v tomto modelu sestaven úplně stejně jako se bude stavět budoucí stavba v realu. Z tohoto důvodu je výrobní dokumentace jedinou cestou jak přesně spočítat veškeré prvky stavby s přesností na milimetry. Výrobní dokumentace také slouží jako kladečský plán. Běžná praxe bez ohledu na rozsáhlost a kvalitu podkladů je diference cca 10 - 12 % mezi rozpočty orientačními a přesným výpisem (součtem) prvků z výrobní dokumentace. Pokud je projektová dokumentace zpracována na systém Modul-LEG® je rozdíl mezi rozpočtem orientačním a výrobní dokumentací menší zpravidla 5 - 8%.

Položky rozpočtu:

Stavební část = obsahuje stavebnicový systém Modul-LEG® a ostatní prvky potřebné pro stavbu

VRN (vedlejší rozpočtové náklady) = obsahuje dopravné balné a doplňkové služby.

Položky nad rámec základního rozpočtu = obsahují doplňkové položky. Dále pokud zákazník požaduje něco jiného než základ uvedený ve stavební části je vše uvedeno zde.

!!! Není dodávkou firmy Modul-LEG® a slouží pouze pro orientaci !!!

tavby domu svépomocí stavebnicov

Položkový rozpočet dle skutečnosti (VÝROBNÍ DOKUMENTACE)

Stavebník:

WEB

Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG

Informace o systému

Datum rozpočtu :	16.6.2017
Datum posledního otevření :	16.6.2017
Vypracoval rozpočet-skutečnost(VD):	Martin Maleňák
Název/číslo:	Sline
Typ domu:	přízemní
Tl. stěn konstrukce:	150,00
Zast. plocha:	32,03
Obvod domu:	24,36
Sklon střechy:	15,00
Čistá plocha střechy:	33,16

Název materiálu

výměra

cena/jednotka

cena celkem MO

Popis

Materiál zateplovací systém

Polystyren EPS F 30mm	77,01 m2	36 Kč	2 772 Kč	První vrstva polystyrenu mezi latě
Polystyren EPS F 20mm	77,01 m2	21 Kč	1 617 Kč	Druhá vrstva polystyrenu na latě
Vrutky na talířky 5*120	693 ks	1,50 Kč	1 040 Kč	Upevnění polystyrenu 2 vrstvy
Talířek pr.60mm	693 ks	2,30 Kč	1 594 Kč	Upevnění polystyrenu 2 vrstvy
Lepidlo fasádní 25kg	265,69 kg	5 Kč	1 328 Kč	Stěrkový tmel-jako lepicí tmel je zde uvažováno s PU fasádní pěnou
Pěna fasádní	28,0 ks	125 Kč	3 501 Kč	Nalepení první a druhé vrstvy fasádního polystyrenu
Perlínka vertex	88,56 m2	12 Kč	1 018 Kč	Nanesení armovací tkaniny
Roh PVC roh+sítka Vertex	48,72 bm	9 Kč	438 Kč	Vyztužení rohů zateplovacího systému
Zakládací profil 50mm/2m	24,36 bm	19 Kč	463 Kč	Zakládací profil pro zateplovací systém
Spojka zakládacího profilu	12 ks	2,50 Kč	30 Kč	Spojka k spojení zakládacích profilů
Penetace Barevná dle omítky	80,09 L	28 Kč	2 243 Kč	Penetrační nátěr pro omítku
Omítovina Zatřená akryl 2 mm	213,92 kg	38 Kč	8 129 Kč	Omítka (např.zatřená,rýhovaná)

Celkem materiál fasáda

24 174 Kč

Materiál vnitřní stěny

Dilatační páska PE MIRELON tl.10 x 80mm - pás	33,15 bm	5 Kč	149 Kč	Mirelonový pás s folií k dilataci stěn (betonová podlaha,anhydrit)
Těsnění dilatační pěnové š. 30 mm	28,82 bm	3,50 Kč	101 Kč	Dilatační těsnění pěnové pod UD profily
UD 3m	28,82 bm	10 Kč	288 Kč	Ud profil pro SDK strop
CD (3m)	96,08 bm	15 Kč	1 441 Kč	Cd profil pro SDK strop
Spojka CD profilu	19,22 ks	2,50 Kč	48 Kč	K spojení prodloužení CD profilu
Závěs krokrový zaoblený 200mm	35,23 ks	2,50 Kč	88 Kč	Pro zavěšení stropu v prostoru krovu
Vrut samořezný k závěsům krokř. 4,2*25mm	70,46 ks	0,50 Kč	35 Kč	K závěsům krokrovým
Akrylový tmel 300MI	3 ks	36 Kč	115 Kč	K začištění spojů oken,dveří apod...
Sádrokarton BÍLÝ 12,5	24,91 m2	44 Kč	1 096 Kč	Sdk pro stropy a stěny

Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG

Informace o systému

Sádrokarton Zelený 12,5	7,12 m2	72 Kč	512 Kč	SDk pro stropy a stěny v prostoru koupelny
Páska pro tekutou lepenku v kýblu	2 bm	25 Kč	56 Kč	Páska pro dilataci stěn v místnostech vlhkého prostředí
Tekutá lepenka v kýblu	2,03 m2	90 Kč	183 Kč	Tekutá lepenka pro místnosti vlhkého prostředí
Malba Standard Bílá	32,03 kg	19 Kč	608 Kč	Malba do celého domu standard
Vruty SDK 3,5*35 mm	145,89 ks	0,21 Kč	31 Kč	Vruty do sádrokartonových desek
Spárovací tmel Rokoplast DUO +finiš tmel	28,11 kg	21 Kč	590 Kč	Spárovací tmel, který je možno aplikovat jako základní a finální stěrku
Páska skelná SG 25m+samolepící	27,04 bm	2 Kč	54 Kč	Skelná páska pro vyztužení spojů SDK desek
Samolepící mřížka Fiba Tape(perlinka)	30,60 bm	2 Kč	61 Kč	Perlinková páska pro vyztužení spojů SDK desek
Roh-Alu lišta	40,35 bm	5 Kč	202 Kč	Vyztužení rohů SDK systému
Oboustranná lepicí páska 50mm	105,68 bm	3 Kč	317 Kč	k přilepení reflexní folie na profily
Celkem materiál vnitřní stěny			5 977 Kč	

Tepelné izolace

Vata zateplení střeška 150 mm (100+50mm)	0,00 m2	215 Kč	0 Kč	Izolace k zateplení střešní kce
Vata zateplení strop 120 mm =2*60mm	36,83 m2	33 Kč	1 201 Kč	zateplení a izolace stropu v mezizápatří
Podlah polystyren EPS 100Z -4cm (výměra 2*)	64,05 m2	56 Kč	3 587 Kč	K zateplení konečné podlahy
Celkem materiál tepelné izolace			4 788 Kč	

Pomocný, doplňkový a ostatní materiál

ZAKRÝVACÍ FÓLIE HDPE 7my	13 m2	4 Kč	52 Kč	K zakrytí před malováním atd.
CQ FÓLIE S PAPÍR.LEPÍCÍ PÁSKOU šíře 110/33m	6,50 bm	5 Kč	33 Kč	K zakrytí oken před prachem
Krepová páska 50mm/50m	8,13 bm	0,80 Kč	7 Kč	K nalepení folie
Spona do ruční sponkovačky (Folie)	256,20 ks	0,21 Kč	54 Kč	Spony pro uchycení reflexní folie k dřevěným vertikálním latím
Komín 120 mm (keramo.org)	4 bm	1 968 Kč	7 675 Kč	Komínové těleso více na http://www.kominycz.org/kalkulace-kominu/
Montáž komínu do 8bm poté 400Kč/bm	1,00 kpl	1 990 Kč	1 990 Kč	Montáž komínového tělesa do 8bm bez dopravy =7Kč/km
Celkem materiál ostatní			9 810 Kč	

Střeška

Střešní krytina +klempířské prvky dle CN (orientační cena)	38,13 m2	450 Kč	17 158 Kč	Střešní krytina (betonová taška standard vč.prvků)
Střešní okna 78*118 s lemováním EDW (cenová nabídka neřeší =připočítejte si)	0,00 ks	8 500,00 Kč/ks	0 Kč	vč.svodů,okapů a klempířských prvků
Celkem materiál Střeška			17 158 Kč	Střešní okna pro dům

Zařizovací předměty

Koberce včetně soklů z koberce obšité	30,67 m2	285 Kč	8 741 Kč	Koberce do místností ,vč.prošitých soklů a lepidla chemopren extrem
Mirelon 3mm pro elektrické vytápění	32,20 m2	25 Kč	805 Kč	Podložka pod koberce-speciální pro podlahové vytápění
Dlažba Koupelna, WC+TM vč.prořezu+lepidla	1,36 m2	325 Kč	441 Kč	Dlažby jsou počítány bez lepení složitých vzorů -tedy lepení na rovno

Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG

Informace o systému

Obklad koupelna,WC,TM vč.prořezu+lepidla	2,54 m2	265 Kč	674 Kč	Obklady jsou počítány bez listel a bordur
Zařizovací předměty standard Ideal	1,00 kpl	8 500 Kč	8 500 Kč	Zařizovací předměty jsou počítány ve standardu vč.Geberitu
umyvadlo,vana,wc,baterie	Celkem materiál Zařizovací předměty		19 160 Kč	

Okna a venkovní dveře

Dveře venkovní vč.vstupních a balkonových*	1 ks	4 500 Kč	4 500 Kč	Venkovní dveře vč. Balkonových, fest dveří a garážových vrat
<i>*včetně oken dlouhých festo a garáž.vrat</i>				
Okna venkovní 5-komorová 120*90cm	5 ks	2 500 Kč	12 500 Kč	Okna venkovní v provedení bílá 5-komorová
<i>*okna a dveře jsou počítána pouze v těchto univerzálních rozměrech</i>		Celkem materiál Okna a dveře Venkovní		17 000 Kč

Vnitřní dveře + obložky

Vnitřní dveře, včetně obložek +klika+štítek	1 ks	3 050 Kč	3 050 Kč	Vnitřní dveře bílé standard včetně obložky štítku+kličky+zámek dozický
<i>dveře jsou počítány pouze v těchto univerzálních rozměrech</i>				
		Celkem materiál dveře Vnitřní		3 050 Kč

Vytápění domu + ohřev vody

Elektrický přímotop Basic 750 W	2 ks	1 550 Kč	2 558 Kč	TO-2L-23-235
Dražice Okce 80 Model 2016 včetně příslušenství	1 ks	3 152 Kč	3 152 Kč	Bojler-ohříváč vody stojací
		Celkem materiál topení		5 710 Kč

Základy + konečné podlahy počítáno základové pasy hl.0,6m +betnová deska 8cm

Štěrkodrt 16/32 zákl. pasy	0,97 m3	560 Kč	546 Kč	Štěr do základových pasů
Štěrkodrt 16/32 zákl. deska	9,61 m3	560 Kč	5 380 Kč	Štěr do základové desky
Beton C 15/20 pasy	3,63 m3	1 996 Kč	7 245 Kč	Beton pro základové pasy
Beton C 20/25 deska	3,20 m3	2 178 Kč	6 975 Kč	Beton pro základovou desku
KARI síť 150/150/6	35,23 m2	68 Kč	2 396 Kč	Kari síť ke zpevnění základové desky dle statiky
Kobylky z KARI sítě	5 ks	68 Kč	327 Kč	Kobylky pro podklad pro kari síť
Roxory 8mm/1m vč. provázání rohů	25,58 bm	8 Kč	205 Kč	Roxory pro zpevnění ztraceného bednění
Protiradonová izolace Foalbit AL S 40	18,4 m2	108 Kč	1 989 Kč	Protiradonová izolace AL S40
Antireflexní nátěr Reflexol ALP	9,21 m2	30 Kč	276 Kč	Reflexní nátěr na protiradonovou izolaci k zlepšení tepelných ztrát pro ZD
Penetrace desky ALP	5,0 kg	40 Kč	202 Kč	Penetrační nátěr před navařováním protiradonové izolace
Ztracené bednění 300*250*500	24,36 ks	37 Kč	901 Kč	Do základového pasu s tím,že je počítáno 20cm nad terén
Betonová mazanina C 15	0,80 m3	1 750 Kč	1 401 Kč	Konečné podlahy v domě
Vázací drát 1.8mm/50m	7 bm	80 Kč	568 Kč	Pro provázání kari sítě
Zemnicí pásek ZP 30x4 FEZN	12,55 bm	42 Kč	527 Kč	Hromosvod v základovém pasu
Drát zemnicí 8mm FeZn vč.smršť.bužírky	1,99 bm	11 Kč	22 Kč	Hromosvod v základovém pasu
GEOTEXTILIE 200 g/m2	16,01 bm	17 Kč	272 Kč	K zakrytí základové desky proti ušpinění
Šalovací prkna 20 cm	0,015 m3	7 500 Kč	110 Kč	Hromosvod v základovém pasu

Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG

Informace o systému

	Celkem materiál Základy	29 341 Kč
--	-------------------------	-----------

Elektro-kanalizace kpl

Elektroinstalace kpl	16,01 m2	253 Kč	4 051 Kč	Elektroinstalace standard do celého domu vč.jističů a přívodu
----------------------	----------	--------	----------	---

	Celkem materiál Základy	4 051 Kč
--	-------------------------	----------

Celkem cena za materiál potřebný k dokončení domu kpl	VČ.DPH 21%	140 218 Kč	Suma A
---	------------	------------	---------------

Celkem cena za stavebnicový systém Modul-LEG® !! POZOR cena vč. Akce DPH !!	VČ.DPH 21%	148 345 Kč	Suma B
---	------------	------------	---------------

Celkem cena za materiál + cena stavebnice Modul-LEG® !!! POZOR cena vč. Akce DPH !!!	VČ.DPH 21%	288 564 Kč	SOUČET Sumy A + SUMY B
--	------------	-------------------	-------------------------------

Tento soupis materiálu je bez záruky a je tvořen automaticky.

Další materiály jako jsou např. okna, dveře, dlažby, obklady, materiály pro zpevněné plochy

a jiné zde neuvedené si musí investor dopočítat dle vlastních požadavků.
--

Tento soupis materiálu je pouze orientačního charakteru a před zakoupením

materiálu je potřeba veškeré hodnoty zkontrolovat a to již na prováděném díle.
--

Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG
Informace o systému

Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG
Informace o systému