

Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG

Informace o systému

Modul-LEG s. r. o.
Kfely 6
363 01 Ostrov
IČ 29163978
DiČ CZ29163978



Podrobný montážní návod si můžete stáhnout na adrese:

http://www.modul-leg.cz/wp-content/uploads/2016/08/montazni_navod.pdf

Vše co obsahuje tato cenová nabídka naleznete na konci rozpočtu a také podrobně na tomto odkazu:

<http://www.stavebnice-svepomoci.cz/obsah-dodavky-pro-stavbu-rodinného-domu-svepomoci/>

Tento montážní návod obsahuje veškeré prvky systému Modul-LEG® včetně grafického znázornění a postupu při výstavbě. Montážní návod obsahuje také výpis potřebného materiálu pro výstavbu systémem Modul-LEG®. Naleznete zde také výpis a použití jednotlivých kotvicích prvků. Tento montážní návod je Vaším průvodcem a pomocníkem při výstavbě stavebnicovým systémem Modul-LEG®. V případě nejasností během výstavby je Vám na stavbě k dispozici koordinátor stavby Modul-LEG®, který případné nejasnosti vysvětlí. Věnujte prosím pozornost tomuto montážnímu návodu.

Obsah dodávky pro stavbu domu svépomocí vidíte částečně také na těchto detailech

Detaily obvodové a vnitřní stěny UED,NED. Větší obrázky naleznete na našich www stránkách nebo v montážním návodu.

Detail složení obvodových stěn systému Modul-LEG®

- 1 Fasádní omítka
- 2 Lepidlo s perlínkou
- 3 EPS polystyren 50 mm
- 4 Latování 30 x 50 mm
- 5 EPS polystyren 30 mm
- 6 Modul Modul-LEG®
- 7 Stěna NED,EPD Climatizer PLUS
- 8 Stěna UED polystyren 130mm
- 9 Reflexní fólie + dilatace pod SDK
- 10 Sádkartón
- 11 Předstěna pro vedení elektřiny, vody
- 12 Dodávka pro stavbu svépomocí

Celková tloušťka stěny:
UED = 250 mm (modul tl. 150 mm)
NED = 250 mm (modul tl. 150 mm)
EPD = 450 mm (modul tl. 300 mm)
EPD = 580 mm (modul tl. 450 mm)

<http://www.modul-leg.cz>

Detail složení příčky domu Modul-LEG®

- 1 Sádkartón
- 2 Reflexní fólie + dilatace pod SDK
- 3 Latování 30 x 50 mm
- 4 Modul Modul-LEG®
- 5 EPS polystyren 70 mm
- 6 EPS polystyren 30 mm
- 7 Předstěna pro vedení elektřiny, vody
- 8 Vzduchová mezera cirkulace vzduchu
- 9 Dodávka pro stavbu svépomocí

V místech vedení kanalizace je předstěna rozšířena o jednu lat (30 mm)

<http://www.modul-leg.cz>

V UED režimu je deska OSB nahrazena deskou Lamino nebo MDF

Detail základů vč. složení podlahy domu Modul-LEG®

- 1 Plovoucí podlaha + kročejová izolace
- 2 Betonová masanina 50 mm
- 3 Reflexní fólie
- 4 Podlahový polystyren 2 x 60 mm
- 5 Reflexní nátěr
- 6 Protiradonová izolace
- 7 Beton základové desky C20/25
- 8 Výztuže - 2x kari síť 150/150/6, Roxory do zákl. pásů
- 9 Ztracené bednění 30 cm
- 10 Hutěný podsyp štěrku frakce 16/32
- 11 Beton základových pásů C 15/20
- 12 Zemnicí pás (FeZn) hromosvod

<http://www.modul-leg.cz>

Doporučená skladba- Detail složení stropu ploché střechy Modul-LEG®

Skladba (od interiéru):

- ☐ sádkartónová deska RF/RFI 15 mm
- ➡ dřevěný rošt 50 mm latě 50*30mm
- ➡ parotěsná zábrana Reflexní fólie
- ➡ stropní trámová kce 80/240 mm (dle statiky)
- ➡ tepelná izolace 200 mm
- ☐ OSB desky PD 22 mm
- ☐ Spádový kříž EPS 100S 140mm
- ☐ Filtek 1mm
- ☐ Hydroizolační fólie ALKORPLAN 35176 k mechanickému kotvení 1,5 mm antracit

➡ Dodávka pro stavbu svépomocí

Položkový rozpočet stavebnicového systému Modul-LEG®

výstavba svépomocí

Internetové ceny neobsahují dopravné, balné, obalový materiál. Přesnost tohoto rozpočtu je dána mimojiné i kvalitou podkladů pro nacenění.

Položkový rozpočet dle skutečnosti VÝROBNÍ DOKUMENTACE)		
Stavebník:	p. Vladan Kouřil	
Datum rozpočtu :	skutečnost VD	23.01.2018
Datum orientačního rozpočtu :		23.01.2018
Vypracoval rozpočet-skutečnost(VD):		Martin Maleňák
Název/číslo:		Bungalov Atyp
Typ domu:		přízemní
Tl. stěn konstrukce:		150 mm
Zast. plocha:		126,47
Obvod domu:		45,00
Sklon střechy:		22,00
Čistá plocha střechy:		167,08

Technologie domu:

NED

!!!! Platnost cen v rozpočtu jsou 3 měsíce od data vyhotovení !!!!

Položkový rozpočet výstavba svépomocí dle **skutečnosti**

Bungalov Atyp

I. Stavebnicový systém Modul-LEG®

č.p.	Položky výstavby - standard	MJ	cena/MJ		celkem Kč
I/1	Podkladový práh Modul-LEG® tl. 150 mm				
ZPO	základový práh konstrukce Modul-LEG®	Skutečnost	210,00 Kč	77,2 bm	16 206,75 Kč
I/2	Obvodová stěna Modul-LEG® tl. 150 mm				
O	provedení a skladba dle detailů Modul-LEG®	Skutečnost	929,00 Kč	103 m2	95 888,30 Kč
	podrobný popis naleznete ve vysvětlivkách		odečet polystyrenu a folie	17,2 Kč+29,5 Kč*96m2	-4 820 Kč
I/3	Vnitřní stěna Modul-LEG® tl. 150 mm				
P	provedení a skladba dle detailů Modul-LEG®	Skutečnost	929,00 Kč	90 m2	84 017,01 Kč
	podrobný popis naleznete ve vysvětlivkách		odečet polystyrenu a folie	17,2 Kč+29,5 Kč*84m2*2	-8 447 Kč
	STĚNY U-atypické stěny domu	Skutečnost	929,00 Kč	0 m2	0,00 Kč
I/4	Překlad Modul-LEG® tl. 150 mm				
PRO	Obvod překlad nad stavební otvory konstrukce Modul-LEG®	Skutečnost	604,00 Kč	19,8 bm	11 959,20 Kč
PRP	Příčkový překlad nad stavební otvory konstrukce Modul-LEG®	Skutečnost	604,00 Kč	10,7 bm	6 432,60 Kč
I/5	Podparapet Modul-LEG® tl. 150 mm				
ZP	podparapetní záklon konstrukce Modul-LEG®	Skutečnost	325,00 Kč	9 bm	3 071,25 Kč
	slouží ke stanovení správné parapetní výšky oken				
I/6	Nadparapet Modul-LEG® tl. 150 mm				
ZN	Nadparapetní záklon konstrukce Modul-LEG®	Skutečnost	325,00 Kč	14 bm	4 533,75 Kč
	slouží ke stanovení správné výšky oken				
I/7	Věnc Modul-LEG® tl. 150 mm				
VO	poslední vrstva systému Modul-LEG®	Skutečnost	385,00 Kč	84 bm	32 259,15 Kč
VNO	věnce štítové s prahy	Skutečnost	615,00 Kč	0 bm	0,00 Kč
I/8	Strop Modul-LEG® - pochůzí				
PF	provedení a skladba dle detailů Modul-LEG	Skutečnost	1 112,00 Kč	126,5 m2	0,00 Kč
	podrobný popis naleznete ve vysvětlivkách		odečet polystyrenu a folie	17,2 Kč+29,5 Kč*126,5m2	-11 813 Kč
I/9	Záklon pode dveře v obvodové stěně				
ZD	Záklon pod dveře v obvodové stěně pro pohodlnou montáž dveří	Skutečnost	325,00 Kč	4,5 bm	1 462,50 Kč
I/10	Záklon věncový PŘÍZEMNÍ/PATROVÝ				
ZKV	Záklon na dodělení záklonu obvodu Podlahových fošen	Skutečnost	325,00 Kč	0 m2	0,00 Kč
					Také záklon OSB na vazníky místo palubek(na přání zákazníka)
I/11	Moduly atypické				
SM	Štítové a atypické moduly VENKOVNÍ A VNITŘNÍ	Skutečnost	1 160,00 Kč	0,0 m2	0,00 Kč
SMV					
I/12	Perlinka s oky				
	Perlinka s oky do 4-řady modulů pro optimalizaci plnění klimatizery	Skutečnost	8,00 Kč	51,8 bm	414,00 Kč
II. Střešní konstrukce a střeška					
II/1a	Pro přízemní domy vazníky včetně montáže ZDARMA				
	Výroba a montáž vč. spojovacích prvků	Skutečnost	1 395,00 Kč	167,08 m2	233 074,53 Kč
	<i>cena je vždy rozdílná = dle sněhové oblasti může být dopočtena na stavbě</i>				
II/1b	Pro patrové domy klasický krov včetně montáže ZDARMA				
	Výroba vč. spojovacích prvků a nátěru viditelných prvků	Skutečnost	1 395,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč
II/1c	Pultová střešní kce včetně montáže ZDARMA				
	Výroba vč. spojovacích prvků	Skutečnost	2 025,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč
	<i>cena je vždy rozdílná = dle sněhové oblasti může být dopočtena na stavbě</i>				
II/1d	Plochá střešní kce včetně montáže ZDARMA				
	Výroba vč. spojovacích prvků	Skutečnost	2 025,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč
	<i>cena je vždy rozdílná = dle sněhové oblasti může být dopočtena na stavbě</i>				
II/2	Dodávka střešní folie a latí na přichycení				
	bez montáže	Skutečnost	25,00 Kč	192 m2	4 803,51 Kč
			odečet střešní folie	15,2 Kč*192m2	-2 921 Kč
II/3	Palubkový podhled pouze dodávka				
PAL	Pro domy (pouze domy s krovem)Přízemní a Patrové	Skutečnost	455,00 Kč	0 m2	0,00 Kč
	Dodávka vč.montáže ZDARMA a lazurování viditelných prvků		počítat ručně		
	Lazurové barvy výběr na rokoplast.cz				Jestliže dojde k jinému výběru barvy je automaticky počítán poplatek k cenné a to +15%

III. Protihluková izolace

III/1	Protihluková izolace vnitřních příček				
	EPS polystyren do vnitřních příček	Skutečnost	108,26 Kč	79 m2	8 513,77 Kč
	atypický rozměr polystyrenu do systému Modul-LEG®				

IV. Ostatní materiál

IV/1	Materiál ostatní - lepicí reflex pásy	Skutečnost	1 780,00 Kč	1,0 kpl	1 780,00 Kč
-------------	---------------------------------------	------------	-------------	---------	-------------

V. Statika

IV/2	Hranoly 60*120 mm - ztužující prvky atypické překlady atd.	ztužující hranoly dovnitř do modulů 60*120			
HZ	dle statické zprávy	Skutečnost	7 500,00 Kč	0,00 m3	0,00 Kč
	popř.Hranoly 60*120 mm nad 3000mm atd. dle statika				popř.Hranoly 60*120 mm nad 3000mm atd. dle statika
Celkem stavební část dle skutečnosti bez DPH					476 416 Kč

Celkem stavební část bez DPH (dle skutečnosti) bez slevy

476 416 Kč

Celkem stavební část bez DPH (dle skutečnosti) po slevě

0,0 %

476 416 Kč

VRN (Vedlejší rozpočtové náklady)

VN/1	Doprava materiálu na staveniště	může být dopočítáno dle skutečnosti			
	včetně skládání materiálu na staveništi	Skutečnost	76,70 Kč	494,00 km	37 889,80 Kč
	Doprava materiálu na staveniště - KROV + jeřáb pro montáž na stavbě			494,00 km	40 925,10 Kč
	Doprava na staveniště - CLIMATIZER plus			1 kpl	7 750,00 Kč

VN/3	Balné palety a ruční nakládká kamionu	přesný dopočet a doplatek či přeplatek bude až na stavbě			
dopsat ručně	Zabalení materiálu na palety, ruční nakládká kamionu	Skutečnost	260,00 Kč	12,30 palet	3 198,06 Kč
	přesný dopočet a doplatek či přeplatek bude až na stavbě			0 palet	

VN/3	Balné vaky a ruční nakládká kamionu	přesný dopočet a doplatek či přeplatek bude až na stavbě			
dopsat ručně	Zabalení materiálu vaky, ruční nakládká kamionu	Skutečnost	220,00 Kč	12,30 vaků	2 706,05 Kč
	přesný dopočet a doplatek či přeplatek bude až na stavbě			0 vaků	

VN/4	Obalový materiál - vaky	přesný dopočet a doplatek či přeplatek bude až na stavbě			
dopsat ručně	Nevratná platba za obaly	Skutečnost	110,00 Kč	12,30 vaků	1 353,03 Kč
	přesný dopočet a doplatek či přeplatek bude až na stavbě			0 vaků	

VN/5	Obalový materiál - palety+paleta hofatex.Nevratná platba.	přesný dopočet a doplatek či přeplatek bude až na stavbě			
dopsat ručně		Skutečnost	250,00 Kč	12,30 palet	3 075,06 Kč
	přesný dopočet a doplatek či přeplatek bude až na stavbě			0 palet	

Palety a vaky budou doúčtovány na stavbě dle nakládky-skutečnosti

VN/7	Výrobní dokumentace Modul-LEG®				
	včetně kladečského plánu	Skutečnost	15 000,00 Kč	1 kpl	15 000,00 Kč
	Výkaz- Výměr + soupis materiálu k dokončení celého domu				

VN/8	Změna stavby před dokončením - dokumenty	Modul-LEG®. Nutné dokumenty pro změnu stavby.			
	Poplatek za projekt změny stavby před dokončením.	Skutečnost	31 500,00 Kč	0 kpl	0,00 Kč
	Poplatek za požární zprávu, statiku a ENB na systém				

VN/9	Vyřízení stavebního povolení	Cestovné je účtováno sazbou 8 Kč/km			
	Poplatek za vyřízení stavebního povolení.	Skutečnost	15 000,00 Kč	0 kpl	0,00 Kč
	Poplatky spojené s vyřízením povolení jsou účtovány zvlášť				

VN/10	Projektová dokumentace pro stavební povolení	sleva za Projektovou dokumentaci je odečtena dole			
	Projektová dokumentace na systém Modul-LEG®	Skutečnost	53 471,00 Kč	Ne	0,00 Kč
	GŠervis/Modul-LEG®				

VN/11	Doprava koordinátora stavby				
	Doprava koordinátora stavby na stavbu atd...	Skutečnost	8,00 Kč	988,00 km	7 904,00 Kč

VN/12	Ubytování koordinátora stavby				
	Ubytování koordinátora stavby	Skutečnost	450,00 Kč	4 dny	1 800,00 Kč

Celkem VRN dle skutečnosti bez DPH 118 895,04 Kč

Celkem POLOŽKOVÝ rozpočet (stavební část+VRN) dle skutečnosti bez DPH 595 311 Kč

DPH 21% z rozpočtu stavební část + VRN 125 015,34 Kč

DPH 21% z položek nad rámec rozpočtu 0,00 Kč

Celkem POLOŽKOVÝ rozpočet (stavební část+VRN) dle skutečnosti VČETNĚ DPH 720 326,49 Kč

Sleva za projekt -25% s DPH 21% = 16 175 Kč

Doplatek/Nedoplatek celkem vč.DPH 704 151 Kč

DOPLATEK bez PP s 50% DPH 643 047 Kč

Poplatek Modul-LEG 6% 3 666 Kč

Celkem kpl doplatek s poplatkem 6% 646 714 Kč

N 1	Climatizér odhad -bude dopočítáváno vč.dopravy dle skutečnosti	včetně DPH 15%	71,85 Kč	765,1 kg	54 971,24 Kč	Ano
Cena celkem včetně všech akcí; CLIMATIZER v ceně obsažen =				Ano	701 685 Kč	
<p>Přesný výpočet veškerých prvků stavby určuje tento výpočet dle vytvořené výrobní dokumentace. Výrobní dokumentace je přesná kopie budoucího domu ve 3D. Celý dům je v tomto modelu sestaven úplně stejně jako se bude stavět budoucí stavba v realu. Z tohoto důvodu je výrobní dokumentace jedinou cestou jak přesně spočítat veškeré prvky stavby s přesností na milimetry. Výrobní dokumentace také slouží jako kladečský plán a obsahuje i ZDARMA orientační výpočet materiálů k celému kompletnímu dokončení domu včetně VÝKAZ - VÝMĚR a finanční vyjádření řemesel potřebné k dokončení domu. Do ceny řemesel se nezapočítává hrubá stavba Modul-LE® Běžná praxe bez ohledu na rozsáhlost a kvalitu podkladů je diference cca 10 - 12 % mezi rozpočty orientačními a přesným výpisem (součtem) prvků z výrobní dokumentace.</p> <p>Položky v rozpočtu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Stavební část obsahuje prvky systému Modul-LEG® a ostatní prvky potřebné pro stavbu včetně orientační ceny climatizéru, který může být dopočítán dle skutečnosti a to včetně dopravy. - VRN (vedlejší rozpočtové náklady) obsahuje dopravné balné a doplňkové služby - Položky nad rámec základního rozpočtu obsahují doplňkové položky. - Dále pokud zákazník požaduje něco jiného než základ uvedený ve stavební části je vše uvedeno zde. 						

Položkový rozpočet výstavba svépomocí položky nad rámec rozpočtu						
č.p.	Položky výstavby - nadstandard	MJ	cena/MJ	výměra	celkem Kč	
N - položky nad rámec položkového rozpočtu						
				765,1 kg	54 971,24 Kč	
Střešní konstrukce dokončení na klíč						
N 2	montáž krovu klasický sedlový krov	m2				Ne
dopočítat ručně		Skutečnost	458,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	
	montáž palubkového podhledu	m2				Ne
dopočítat ručně		Skutečnost	186,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	
	montáž laťování střech jednoduchých	m2				Ne
dopočítat ručně		Skutečnost	65,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	
	montáž kontaklatí	m2				Ne
dopočítat ručně		Skutečnost	55,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	
	montáž střešní folie	m2				Ne
dopočítat ručně		Skutečnost	35,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	
	dodávka kontaklatí	bm				Ne
dopočítat ručně		Skutečnost	17,00 Kč	0,00 bm	0,00 Kč	
	montáž vazníků	m2				Ne
dopočítat ručně		Skutečnost	368,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	
	montáž ATYPICKÉHO krovu	m2				Ne
dopočítat ručně		Skutečnost	575,00 Kč	0,00 m2	0,00 Kč	
N 3						
		Skutečnost	0,00 Kč	0	0,00 Kč	
Položky nad rámec základní dodávky (odhad) bez DPH					54 971,24 Kč	
Položky nad rámec dle skutečnosti bez DPH					0,00 Kč	

Zde(klikni) - uvidíte co vše je v této ceně ZAHRNUTO. Dodávka celého systému obsahuje vše,nikam nejezdíte,nic nekupujete

Vše jaké materiály a co vše je obsahem této ceny naleznete zde pod rozpočtem a podrobně také na tomto odkazu:
<http://www.stavebnice-svepomoci.cz/obsah-dodavky-pro-stavbu-rodinneho-domu-svepomoci/>

Podrobný montážní návod (11,5 MB) si můžete stáhnout na adrese:
http://www.modul-leg.cz/wp-content/uploads/2016/08/montazni_navod.pdf

Tento montážní návod obsahuje veškeré prvky systému Modul-LEG® včetně grafického znázornění a postupu při výstavbě. Montážní návod obsahuje také výpis potřebného materiálu pro výstavbu systémem Modul-LEG®. Naleznete zde také výpis a použití jednotlivých kotvicích prvků. Tento montážní návod je Vaším průvodcem a pomocníkem při výstavbě stavebnicovým systémem Modul-LEG®. V případě nejasností během výstavby je Vám na stavbě k dispozici koordinátor stavby Modul-LEG®, který případné nejasnosti vysvětlí. Věnujte prosím pozornost tomuto montážnímu návodu. Další informace o stavbě domu svépomocí naleznete na našich www stránkách:<http://www.stavebnice-svepomoci.cz/>

Zde(klikni) - a uvidíte co vše je v této ceně ZAHRNUTO. Dodávka celého systému obsahuje vše,nikam nejezdíte,nic nekupujete

Podrobný rozpis prvků obsažených v ceně tohoto rozpočtu

DOMY UED - standardní úsporně-energetické

Úsporně-energetický dům (síla obvodové stěny 250 mm, moduly 150 mm – polystyrenem 70 mm +30+30mm) – R=6,1795, U=0,161

(Doporučujeme pro Chaty apod..) Obvodové moduly jsou řešeny stejně jako vnitřní, tedy lamino bílé, nebo MDF 10mm

Veškeré moduly a prvky stavebnicového systému pro UED domy jsou ze stejného materiálu jako příčkové prvky, tedy lamino 10mm

Stěna UED domu je v režimu difúzně zavřená

Vše jaké materiály a co vše je obsahem této ceny naleznete zde pod rozpočtem a podrobně také na tomto odkazu:
<http://www.stavebnice-svepomoci.cz/obsah-dodavky-pro-stavbu-rodinneho-domu-svepomoci/>

Podrobný montážní návod (11,5 MB) si můžete stáhnout na adrese:
http://www.modul-leg.cz/wp-content/uploads/2016/08/montazni_navod.pdf

Tento montážní návod obsahuje veškeré prvky systému Modul-LEG® včetně grafického znázornění a postupu při výstavbě. Montážní návod obsahuje také výpis potřebného materiálu pro výstavbu systémem Modul-LEG®. Naleznete zde také výpis a použití jednotlivých kotvicích prvků. Tento montážní návod je Vaším průvodcem a pomocníkem při výstavbě stavebnicovým systémem Modul-LEG®. V případě nejasností během výstavby je Vám na stavbě k dispozici koordinátor stavby Modul-LEG®, který případné nejasnosti vysvětlí. Věnujte prosím pozornost tomuto montážnímu návodu. Další informace o stavbě domu svépomocí naleznete na našich www stránkách:<http://www.stavebnice-svepomoci.cz/>

Zde(klikni) - a uvidíte co vše je v této ceně ZAHRNUTO. Dodávka celého systému obsahuje vše,nikam nejezdíte,nic nekupujete

Podrobný rozpis prvků obsažených v ceně tohoto rozpočtu

I. Stavebnicový systém Modul-LEG®

Podkladový práh Modul-LEG® tl. 300 mm
Základový práh pro založení stavby. Kotveno pomocí turbošroubů do základové desky

I/2	Obvodová stěna Modul-LEG® tl. 300 mm Dodávka na stavbu domu svépomocí obsahuje: - moduly OSB tl. 150 mm včetně latí pro laťování vnitřní i vnější strany stěny - spojovací materiál pro laťování - polystyren EPS 30 mm do předstěn a vnitřní strany obvodové stěny - reflexní ALU folii včetně pásky na přelepení spojů - v případě samostatně stojících garáží je do obvodových stěn jako tepelná izolace použit Polystyren 7cm stejně tak jak je to u vnitřních příček
I/3	Vnitřní stěna Modul-LEG® tl. 150 mm Dodávka na stavbu domu svépomocí obsahuje: - moduly lamino nebo MDF tl. 150 mm včetně latí pro laťování vnitřní i vnější strany stěny - spojovací materiál pro laťování - polystyren EPS 30 mm do předstěn a do vnitřních modulů-protihluková izolace v modulech - reflexní ALU folii včetně pásky na přelepení spojů - EPS polystyren do vnitřních příček jako protihluková izolace tl. 70 mm. Materiál připravený pro vložení do modulu. Dva rozměry pro jednotlivé velikosti modulů. Překlad Modul-LEG® tl. 300 mm Stavební prvek nad okna a dveře pro vyztužení konstrukce oslabené stavebním otvorem.
I/4	Podparapet Modul-LEG® tl. 300 mm Prvek systému Modul-LEG® sloužící pro dosažení projektové parapetní výšky oken. Spodní záklop.
I/5	Nadparapet Modul-LEG® tl. 300 mm Prvek systému Modul-LEG® sloužící pro dosažení projektové výšky oken. Horní záklop.
I/6	Věvec Modul-LEG® tl. 300 mm Poslední vrstva systému Modul-LEG® sloužící ke ztužení celé konstrukce. Včetně spojovacích desek a vrutů
I/7	Strop Modul-LEG® -panelový pochůzí (PATROVÝ DŮM) Dodávka na stavbu svépomocí obsahuje: - stropní fošny 240*50 mm v základním rozestupu 400 mm osově (pokud statický výpočet neurčí jinak) - spojovací materiál - 2x 22 mm QSB desky (nebo 1 x 22 mm QSB desky+ (2x10 lamino desky) - 20 mm Hofafest UD kročejový útlum Panely jsou sestaveny na zemi fošny po 400 mm osově a 1*OSB deska nebo 2*10mm lamino nařezáno da značeno vel výrobní dokumentaci
I/8	Záklop pod dveře na obvodové stěně Záklop (malý obvodový modul) pro dosažení správné montážní výšky dveří v přízemí na obvodové stěně
I/9	Záklop věncový/záklop krokví u krovu stojaté stolice Záklop věncový u patrových domů slouží k zaklopení prostoru mezi podlahovými fošny (materiál OSB 10 mm) Záklop krokví u krovy stojaté stolice slouží k zaklopení prostoru mezi krokvemi (materiál OSB 10 mm)
I/10	Atypické moduly Nejčastěji moduly zkosené pro štítové stěny. Tato položka obsahuje veškeré atypické moduly, které jsou složitější na výrobu oproti klasickým modulům v běžném tvaru a velikosti Perlinka (alt. síťovina) s oky Pro optimální naplnění a zabránění sesedání climatizeru (obvodové stěny 3 nebo 4 řada)
I/11	II. Střešní konstrukce a střecha
I/12	Střešní konstrukce V základní nabídce rozlišujeme tři typy střešních konstrukcí 1) klasický krov stojaté stolice dle statické zprávy a projektové dokumentace- bez sedel a spojů vaznic 2) atypický krov (nejčastěji valbová nebo polovalba) nebo složitá konstrukce nad rámec klasického krovu stojaté stolice 3) příhradové vazníky Obsah dodávky: - daná konstrukce - střešní folie (hydroizolace) v jedné vrstvě vč. pásky na přelepení spojů - střešní latě pro přichycení folie (tyto latě jsou obsaženy v nabídce latí 30x50 mm pro laťování domu- v případě vazníků není součástí dodávky) - spojovací prostředky - doprava - montáž vazníků na domě - již zahrnuto v ceně Při při nabídce vazníků není palubkový podhled součástí dodávky Konečná cena je závislá na statickém posudku a složitosti. Konečná cena bude dopočítána v konečném rozpočtu (po dokončení výrobní dokumentace) V případě nadrozměrného nákladu je účtován příplatek dle umístění stavby Střešní konstrukci krovu dodáváme bez montáže. Je nutné si nechat krov namontovat co nejdříve (viz.smluvní podmínky) .Při nabídce vazníky není palubkový podhled součástí dodávky
I/12	Palubkový podhled Záklop podhledu krokví, připevnění se shora na krokvích. Dodávka obsahuje palubky včetně lazurovacího nátěru a lazury. Cena obsahuje lazurovací lak výrobce Roko - www.rokospol.cz
I/13	II. Střešní konstrukce ploché střechy
I/14	Dodávka na stavbu svépomocí obsahuje: - stropní fošny 240*50 mm v základním rozestupu 400 mm osově (pokud statický výpočet neurčí jinak) - spojovací materiál - 1x 22 mm QSB desky -dodávka materiálu na plochu střechy je detailně řešena viz ZDE: http://www.stavebnice-svepomoci.cz/o-nas/technologie-standardnich-nizkoenergetickych-pasivnich-drevostaveb-svepomoci/ PLOCHÉ STŘECHY NEDOPORUČUJEME SYSTÉMEM SVÉPOMOCÍ, ALE POZE PROVEDENÍ CERTIFIKOVANOU FIRMOU
I/14	IV. Ostatní materiál
I/15	Materiál ostatní - lepicí reflex pásky Lepicí pásky a další pomocný materiál pro stavbu domu svépomocí.
I/15	V. Statika
I/15	Hranoly ztužující prvky Dle statické zprávy rozmístění podpěr (stojek) krovu. Pokud statický výpočet označí některou konstrukci za více namáhanou apod. je nutno dle výpočtu zatížení (a nejen zatížení) umístit do konstrukce ztužující prvky. Nejčastěji je toto požadováno v případě velkých nosklených ploch, které mohou

základní (a nejen základní) úmluva do konstrukce zůstávají prvky. Nejedná se o toto požadování v případě velkých průskokových prouh, které mohou oslabit svým provedením konstrukci.

I/16

Položky nad rámec položkového rozpočtu

Aplikace fukané izolace je cena orientační dle cenové nabídky CIUR a.s.. Konečná spotřeba je známa až po aplikaci. Cenu ovlivňuje (mimo jiné) počet aplikačních otvorů a konečné množství skutečně spotřebovaného materiálu. Výchozí hodnota hutnosti pro aplikaci je 50 kg/m³. Skutečnost se pohybuje v rozpětí 50 - 55 kg/m³ a dle této hutnosti je také ovlivněna výsledná konečná cena. Montáže střešních konstrukcí obsahují spojovací materiál a základní montáž v rozsahu sjednaném. Toto platí i pro montáž latí, kontralatí, střešní folie a palubkového podhledu. Další položky zde uvedené jsou rozepsány v popisu - **Položkový rozpočet nad rámec dodávky dle požadavku investora**

I/17

Poznámka k rozpočtu

Položky rozpočtu:

Stavební část = obsahuje stavebnicový systém Modul-LEG® a ostatní prvky potřebné pro stavbu

VRN (vedlejší rozpočtové náklady) = obsahuje dopravné balné a doplňkové služby.

Položky nad rámec základního rozpočtu = obsahují doplňkové položky. Dále pokud zákazník požaduje něco jiného než základ uvedený ve stavební části je vše uvedeno zde.

Celkem POLOŽKOVÝ rozpočet (stavební část+VRN) dle skutečnosti bez DPH		595 311 Kč
DPH 21% z rozpočtu stavební část + VRN		125 015,34 Kč
DPH 21% z položek nad rámec rozpočtu		0,00 Kč
Celkem DPH 21%		125 015,34 Kč
Konečná SUMARIZACE cen vč. DPH		
Celkem rozpočet dle výrobní dokumentace skutečnost vč.DPH		720 326 Kč
Sleva za projekt -25% s DPH 21% =		16 175 Kč
Doplatek/Nedoplatek celkem vč.DPH		704 151 Kč
přepínací menu	DOPLATEK bez PP s 50% DPH	643 047 Kč
	Poplatek Modul-LEG 6%	3 666 Kč
	Celkem doplatek s poplatkem 6%	646 714 Kč
Climatizér odhad -bude dopočítáváno vč.dopravy dle skuteč.	včetně DPH 15%	71,85 Kč 765,1 m2 54 971,24 Kč
Cena celkem včetně climatizeru a všech akcí		701 685 Kč

!! V PŘÍPADĚ 100% PŮJDE CELÁ PLATBA NA SOU. ÚČET - Tabulek si v tomto případě nevšímat !!

Suma = **Doplatek/Nedoplatek celkem vč.DPH** je rozdělena na 50% bez dph a 50% s dph

Tyto sumy budou rozděleny na II. Části plateb 50%+50% (viz další tabulky)		
50% ze sumy Doplatek/Nedoplatek !! vč.DPH 21% !!	352 076 Kč	PLATBA na podnikatelský účet
50% ze sumy Doplatek/Nedoplatek !! BEZ DPH !!	290 972 Kč	PLATBA na soukromý účet
50% ze sumy Poplatek Modul-LEG® 6%	3 666 Kč	PLATBA na soukromý účet
Celkem doplatek s poplatkem 6%	646 714 Kč	
CLIMATIZER platba 100%	54 971,24 Kč	CLIMATIZER = podnikatelský účet (PŘI KONEČNÉM VYÚČTOVÁNÍ)
	701 685 Kč	
Rozdělení plateb na 50%		
Platba 50% dle domluvy I. Část platby na účty		
50% záloha z předchozí tabulky	176 038 Kč	podnikatelský účet (PLATBA 50% z celkové částky)
50% záloha z předchozí tabulky	145 486 Kč	soukromý účet (PLATBA 50% z celkové částky)
50% záloha z předchozí tabulky	1 833 Kč	poplatek 6% (PLATBA 50% z celkové částky)
Součet plateb zálohy 50% CELKEM	323 357 Kč	
Rozdělení plateb na 50%		
II. Část platby na účty -konečné doučtování		
50% záloha z první tabulky	176 038 Kč	podnikatelský účet (PLATBA 50% z celkové částky)
50% záloha z první tabulky	145 486 Kč	soukromý účet (PLATBA 50% z celkové částky)
50% záloha z první tabulky	1 833 Kč	poplatek 6% (PLATBA 50% z celkové částky)
Součet plateb zálohy 50% CELKEM	323 357 Kč	
	54 971,24 Kč	CLIMATIZER = podnikatelský účet (PŘI KONEČNÉM VYÚČTOVÁNÍ)